



**Villa mediterránea de lujo en venta con un toque contemporáneo e impresionantes vistas al mar en el exclusivo complejo La Zagaleta Golf, Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4022 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 434 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 92 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 6 # Ref. 156190

🏠 6.250.000 €



## Prestigiosa villa de lujo en venta en La Zagaleta, Benahavis - Marbella

### VENDIDO

### DESTACADO

- Exclusivamente situada en La Zagaleta Resort.
- Vistas panorámicas del valle, la montaña y el mar Mediterráneo.
- Amplia parcela elevada de 4.022m<sup>2</sup>.
- Interior muy ventilado y luminoso.
- Privacidad absoluta.

### LA UBICACIÓN

La Zagaleta es una de las zonas residenciales más exclusivas de Europa.

Excepcional vigilancia 24h con la consiguiente total privacidad y tranquilidad.

Esta comunidad de ultra lujo cuenta con 900 hectáreas de exuberante vegetación, 2 campos de golf privados, un club ecuestre, un helipuerto, pistas de tenis y una hermosa casa club con restaurante.

### LA VILLA

#### En cifras:

Parcela: 4.022m<sup>2</sup>

Superficie construida: 434m<sup>2</sup>

Terrazas: 92m<sup>2</sup>

Dormitorios: 5

Baños: 6

Garaje interior: 35m<sup>2</sup>

#### La villa en general:

### **Extensa parcela en una posición elevada.**

Completamente rodeada de naturaleza **con impresionantes vistas panorámicas sobre la costa hacia el continente africano.**

Jardín muy bien cuidado con césped y vegetación subtropical.

Piscina infinita rectangular con solárium adyacente.

**La moderna villa de estilo mediterráneo ha sido recientemente renovada** con materiales y tecnologías de calidad.

Un total de 5 dormitorios en suite.

Amplias terrazas cubiertas y descubiertas con vistas al mar.

Terraza lateral con cocina exterior y asientos colgantes.

Privacidad total.

### **Distribución de la villa:**

#### Planta baja

Camino de entrada con aparcamiento para varios coches.

Entrada cubierta.

Hall de entrada con aseo de invitados y una torre de escalera.

Al entrar, se accede al espacioso salón con techos de doble altura, una chimenea "colgante" y estructuras de ventanas altas.

Las ventanas correderas tienen marcos empotrados que proporcionan transiciones perfectas a las terrazas.

Al lado hay una cocina abierta, equipada con electrodomésticos Miele e isla de cocina, además de un armario para vinos y un comedor.

Amplia suite principal con vestidor y acceso a la zona exterior.

Dormitorio de invitados en suite.

Lavadero.

Garaje cubierto para 2 coches.

#### Planta superior

Gran salón central.

3 dormitorios, cada uno con baño en suite.

#### Planta inferior

2ª zona de relax con sala de TV.

Gimnasio equipado con ventanas correderas de gran altura que, por un lado, generan mucha luz natural y, por otro, dan acceso a un gimnasio al aire libre.

Varias instalaciones de spa que incluyen sauna, baño turco, piscina y jacuzzi.

### **Otras características:**

Aire acondicionado.

Techos altos.

Toda la propiedad está iluminada.

Sofisticado sistema de domótica.

Armarios empotrados en los dormitorios.



**Villa mediterránea de lujo en venta con un toque contemporáneo e impresionantes vistas al mar en el exclusivo complejo La Zagaleta Golf, Benahavis - Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4022 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 434 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 92 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 6 # Ref. 156190

🏠 6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Villa mediterránea de lujo en venta con un toque contemporáneo e impresionantes vistas al mar en el exclusivo complejo La Zagaleta Golf, Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4022 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 434 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 92 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 6 # Ref. 156190

🏠 6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

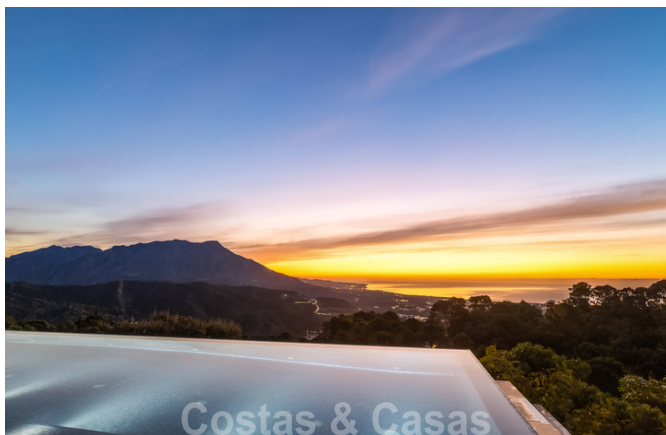
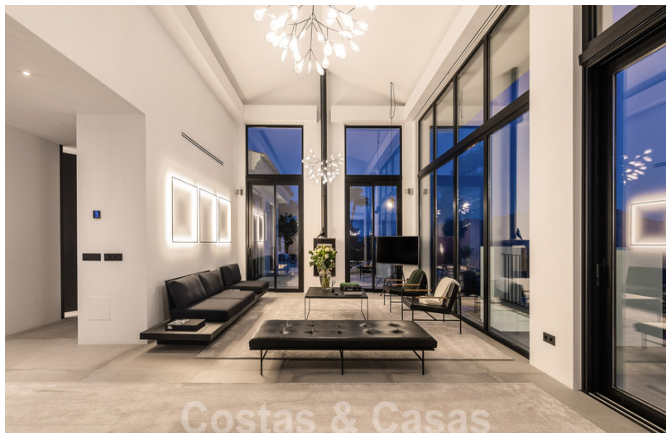


**Villa mediterránea de lujo en venta con un toque contemporáneo e impresionantes vistas al mar en el exclusivo complejo La Zagaleta Golf, Benahavis - Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4022 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 434 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 92 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 6 # Ref. 156190

🏠 6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Villa mediterránea de lujo en venta con un toque contemporáneo e impresionantes vistas al mar en el exclusivo complejo La Zagaleta Golf, Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4022 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 434 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 92 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 6 # Ref. 156190

🏠 6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Villa mediterránea de lujo en venta con un toque contemporáneo e impresionantes vistas al mar en el exclusivo complejo La Zagaleta Golf, Benahavis - Marbella**

Marbella Area

 Casa  Parcela 4022 m<sup>2</sup>  Construidos 434 m<sup>2</sup>  de terraza 92 m<sup>2</sup>  5  6  Ref. 156190

 **6.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.