Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Sofisticado apartamento en venta a pocos pasos de la playa, situado en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 156210 **2.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticado y lujoso apartamento en venta en el complejo Puente Romano en Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- La mejor y más deseada ubicación: Puente Romano.
- Recientemente renovado a un alto nivel.
- Sofisticado diseño de planta abierta.
- Gran potencial de alquiler.

LA UBICACIóN

Una oportunidad para comprar un apartamento en uno de los lugares más codiciados de Marbella y posiblemente de Europa: Puente Romano, en la Milla de Oro!
Vivir aquí le ofrece un enorme potencial. El complejo está justo al lado del prestigioso resort de playa de 5 estrellas Puente Romano, lo que le da fácil acceso a todas las instalaciones y servicios que vienen con una ubicación tan excepcional.
El apartamento está literalmente a un paso de las playas de la Milla de Oro y su encantador paseo marítimo, con sus atractivos restaurantes, chiringuitos y beach clubs.
El complejo residencial, **galardonado con una medalla de oro**, está rodeado de hermosos jardines de temática andaluza, persa y japonesa, cada uno de ellos con su propia piscina.
Puente Romano es una urbanización cerrada con **seguridad 24 horas**.
La urbanización se encuentra **entre Marbella y Puerto Banús**, lo que le ofrece aún más opciones, ya que puede ir andando o en coche a ambos lugares de lujo, con su amplia gama de instalaciones y servicios.
El valle del golf de Nueva Andalucía, donde se encuentran varios de **los mejores campos de golf de Europa**, está a sólo 5 minutos en coche.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 176m²
Terraza: 24m²
2 dormitorios
2 cuartos de baño
1 aseo de invitados

Descripción:

- **El apartamento ha sido completamente renovado recientemente con materiales de muy alta calidad y acabados refinados.**
- El interior ofrece un ambiente cálido y armonioso.
- Al entrar en el apartamento, se accede inmediatamente al acogedor espacio de estar de planta abierta.
- Aseo de invitados, lavadero, trastero.
- Una acogedora sala de TV, adornada con una moderna chimenea de gas.
- Comedor integrado.
- Cocina abierta, totalmente equipada, con una isla donde sentarse.
- Desde el salón y desde la suite principal se accede a la terraza parcialmente cubierta donde se puede disfrutar de bonitas vistas a los jardines subtropicales.
- 1 dormitorio de invitados en suite.
- El dormitorio principal dispone de vestidor, cuarto de baño abierto con bañera y acceso a la terraza.
- Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural y también proporcionan una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores.
- **Orientación oeste con mágicas vistas a los jardines.**

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frio.
Chimenea.
Suelos de parquet.
Techo elevado con iluminación LED avanzada.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en venta a pocos pasos de la playa, situado en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 156210 **2.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en venta a pocos pasos de la playa, situado en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 156210 **2.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en venta a pocos pasos de la playa, situado en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 156210 **2.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en venta a pocos pasos de la playa, situado en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 156210 **2.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en venta a pocos pasos de la playa, situado en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 156210 **2.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Sofisticado apartamento en venta a pocos pasos de la playa, situado en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 176 m² de terraza 24 m² 2 2 Ref. 156210 **2.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.