Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220

2.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fantástica villa de lujo de 7 dormitorios en venta en una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Renovada a un nivel alto.
- Interior diáfano y luminoso.
- 7 dormitorios, 7 baños.
- Lista para entrar a vivir.
- Oportunidad de inversión ideal.

LA UBICACIóN

Ubicación tranquila en una calle sin salida de Nueva Andalucía.
Todos los servicios necesarios están a pocos minutos.
A 2 minutos en coche del prestigioso club de golf Los Naranjos y a pocos minutos en coche de otros campos de golf que ofrece el valle del golf de Nueva Andalucía.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.193m²
Superficie construida: 440m²
Terrazas: 73m²
7 Dormitorios
7 Baños
Plantas residenciales: 3

General:

- Amplia parcela vallada.

- Jardín cuidado con césped y palmeras.
- Gran piscina rodeada de una amplia terraza equipada con tumbonas y mesa de ping-pong.
- Un lounge hundido con una hoguera central.
- Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas con diferentes orientaciones y mucho espacio.
- Magníficas vistas de La Concha y, en parte, del mar Mediterráneo.
- Orientación de sur a oeste.

La villa:

- Villa moderna y vanguardista con toques andaluces.
- Renovada con materiales de construcción de alta calidad.
- Entrada cubierta.
- Una hermosa puerta giratoria le da la bienvenida al hall de entrada de doble altura.
- Sala de estar de planta abierta.
- Salón con una encantadora chimenea.
- Cocina abierta totalmente equipada con isla.
- Comedor integrado.
- Ventanas correderas de gran altura con marcos empotrados que generan abundante luz natural y proporcionan una transición perfecta entre el interior y el exterior.
- Suelos de baldosas de color crema.
- 7 dormitorios, 7 baños, 2 de ellos en suite.
- Lavadero.
- La planta inferior cuenta con 3 dormitorios de invitados, 2 baños y una gran sala polivalente de libre disposición.
- Garaje interior para 1 coche.

Otras características:

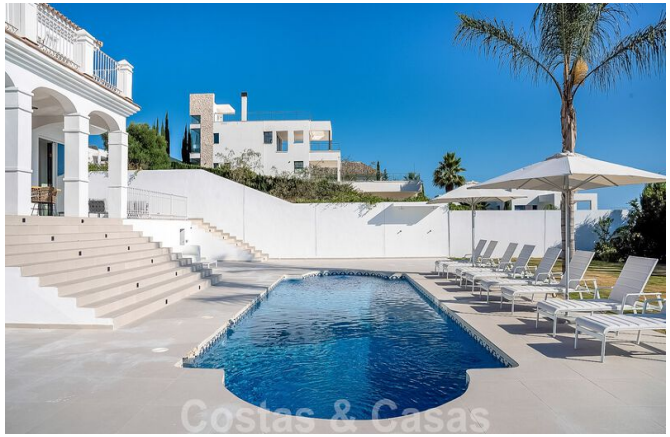
Armarios empotrados.
Aire acondicionado.
Iluminación exterior.
Domótica.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Espaciosa villa mediterránea en venta situada en una urbanización privilegiada de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1193 m² | Construidos 440 m² | de terraza 73 m² | 7 | 7 | Ref. 156220 | **2.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.