Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225

**675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Amplia villa con gran jardín en venta con vistas al mar situada cerca de todos los servicios en Estepona Oeste

## DESTACADO

- A pocos minutos de todos los servicios
- Amplia parcela de 2.000m².
- Orientación sur con impresionantes vistas al mar.
- Piscina privada, bar y zona de barbacoa.
- Tranquilidad y privacidad.

## LA UBICACIóN

**Tranquilamente situada en una posición elevada al oeste de Estepona donde se disfruta de impresionantes vistas hacia el mar Mediterráneo.**
Todos los servicios necesarios están a poca distancia.
**A 5 minutos en coche de la playa y del puerto de Estepona.**

## LA VILLA

### En pocas cifras:

- Parcela: 2.000m²
- Superficie construida: 189m²
- 4 dormitorios
- 2 cuartos de baño
- Terrazas: 121m²
- 2 plantas residenciales

### General:

- Parcela amplia y totalmente vallada.
- Jardín cuidado con mucho césped.

- Pabellón de jardín con techo de paja y un acogedor bar/barbacoa.
- Gran piscina privada con 2 terrazas adyacentes.
- Un amplio solárium al que se accede por una escalera exterior.
- Terraza cubierta y descubierta orientada al sur.
- Magníficas vistas desde la planta principal y el solárium sobre el valle hacia el Mediterráneo.
- Orientación sur.
- Gracias a los altos cipreses que rodean la parcela y al reducido número de vecinos circundantes, se disfruta de la privacidad necesaria.

## La Villa:

- Villa independiente de estilo arquitectónico español.
- Un camino de entrada se abre a la zona de aparcamiento trasero con aparcamiento para varios coches.
- Comedor independiente.
- Cocina totalmente equipada con isla para sentarse, que conecta con el salón gracias a un carácter abierto.
- Un total de 4 dormitorios y 2 baños.
- El dormitorio principal se encuentra en la planta principal y ofrece acceso a la terraza.

## Otras características

- Chimenea.
- Paneles solares.
- Aire acondicionado para calor y frio.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | **675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | **675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | **675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | 675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | 675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | 675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | 675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Finca en venta en una amplia parcela situada en una zona tranquila a poca distancia del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 2000 m² | Construidos 189 m² | de terraza 121 m² | 4 | 2 | Ref. 156225 | **675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.