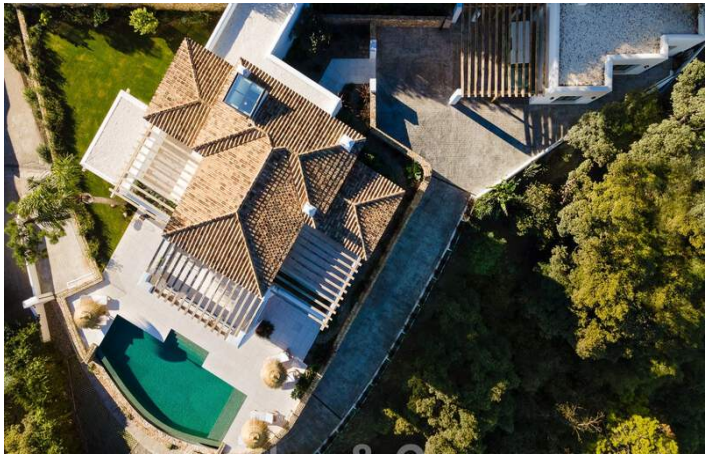
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Sublime villa mediterránea de lujo con alojamiento para invitados e impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2658 m² | Construidos 462 m² | de terraza 256 m² | 6 | 5 | Ref. 156330 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impresionante villa tradicional con inmejorables vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

VENDIDO

DESTACADO

Lujosa villa de estilo tradicional andaluz con casa de invitados.
Increíbles vistas panorámicas al mar, al bosque y a la montaña.
En la exclusiva y codiciada urbanización de El Madroñal.

LA UBICACIóN

- En las colinas del municipio de Benahavís, en la exclusiva y segura urbanización de El Madroñal.
- El Madroñal es un oasis de paz y privacidad, rodeado de naturaleza, pero a menos de 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y la playa. Los servicios esenciales, varios restaurantes, bar, panadería y carnicería incluso se puede llegar en menos de 3 minutos en coche.
- El pintoresco pueblo de montaña de Benahavis, a sólo 10 minutos en coche, es ampliamente conocido como la principal atracción culinaria de la Costa del Sol, porque cuenta con la mayor concentración de restaurantes de primera categoría de toda la región. También alberga un gran número de excelentes y acogedores bares de tapas y bodegas.
- Con el Valle del Golf de Nueva Andalucía, así como los campos de golf de Los Arqueros y El Higueral a poca distancia.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 2.658m²
Superficie construida: 462m²
Superficie terrazas: 256m²
6 dormitorios
5 cuartos de baño
1 aseo de invitados

Descripción

- Amplia parcela totalmente vallada en una posición elevada.

- Jardín cuidado con paisajismo de alta calidad.
- Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas con mucho espacio para instalar varias zonas de relax.
- Orientación sureste.
- Gran piscina infinita rodeada de una amplia terraza.
- Magníficas **vistas panorámicas del valle hacia el mar Mediterráneo y La Concha**.
- La villa está completamente rodeada de vegetación, lo que garantiza la privacidad.
- **La nueva villa independiente tiene un estilo arquitectónico andaluz.**
- Un camino ascendente da a la entrada con una cochera para 2 coches.
- Se accede directamente a la **amplia sala de estar,** amueblada con un salón de TV y un segundo salón.
- Magnífica cocina con una gran isla central para sentarse y totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad.
- Comedor integrado.
- 6 dormitorios, 5 baños y 1 aseo de invitados.
- El dormitorio principal tiene baño en suite, vestidor y acceso a una terraza privada donde se disfruta de impresionantes vistas al mar.
- **Alojamiento para invitados** independiente con acceso privado, amueblado con 2 dormitorios en suite.
- Despacho.
- Garaje interior para 1 coche.

Otras características

Precioso techo de vigas.
Aire acondicionado.
Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sublime villa mediterránea de lujo con alojamiento para invitados e impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2658 m² | Construidos 462 m² | de terraza 256 m² | 6 | 5 | Ref. 156330 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sublime villa mediterránea de lujo con alojamiento para invitados e impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2658 m² | Construidos 462 m² | de terraza 256 m² | 6 | 5 | Ref. 156330 | 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sublime villa mediterránea de lujo con alojamiento para invitados e impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2658 m² | Construidos 462 m² | de terraza 256 m² | 6 | 5 | Ref. 156330 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sublime villa mediterránea de lujo con alojamiento para invitados e impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2658 m² | Construidos 462 m² | de terraza 256 m² | 6 | 5 | Ref. 156330 | 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sublime villa mediterránea de lujo con alojamiento para invitados e impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2658 m² | Construidos 462 m² | de terraza 256 m² | 6 | 5 | Ref. 156330 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Sublime villa mediterránea de lujo con alojamiento para invitados e impresionantes vistas al mar en venta en El Madroñal, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2658 m² | Construidos 462 m² | de terraza 256 m² | 6 | 5 | Ref. 156330 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.