Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa pareada contemporánea con piscina privada en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

VENDIDA

DESTACADO

Ubicación privilegiada en la exclusiva Sierra Blanca.
Complejo exclusivo con varios servicios.
Vistas panorámicas de la vegetación, la montaña y el mar.
Distribución diáfana.
Estudio insonorizado, 2 despachos, biblioteca.

LA UBICACIóN

- Situada en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas en Sierra Blanca, una de las zonas residenciales más destacadas de Marbella, conocida por su carácter prestigioso.
- Todas las comodidades, como el centro de Marbella y Puerto Banús, con su amplia oferta de restaurantes, boutiques, centros comerciales e instalaciones de ocio, están a 5 minutos en coche.
- El valle del golf de Nueva Andalucía se encuentra a 10 minutos en coche.
- El gran centro comercial La Cañada está a pocos minutos en coche.
- Fácil acceso a la autopista de la costa A7 que ofrece infinitas posibilidades para excursiones de un día.
- También tiene acceso a una piscina comunitaria, incluyendo una piscina cubierta climatizada, spa y gimnasio equipado.

LA CASA

En cifras:

Superficie parcela/jardín: 360m²
Superficie construida: 681m²
Solárium: 155m²
3 dormitorios
3 cuartos de baño
1 aseo de invitados
2 plantas residenciales + solárium

Descripción:

- **Casa adosada de estilo moderno.**
- Piscina desbordante rodeada de solárium.
- **Situada en una esquina, junto a una zona verde, esta propiedad goza de tranquilidad, privacidad y hermosas vistas.**
- Terrazas cubiertas y descubiertas.
- Interior con obras maestras distintivas y muebles de diseño.
- Hall de entrada de doble altura con escaleras y ascensor.
- Distribución abierta.
- Sala de estar arquitectónica con techo parcial de doble altura, amueblada con zonas de estar, cocina y comedor.
- Cocina de diseño en blanco y negro equipada con una isla/barra de desayuno.
- Las altas estructuras de las ventanas de toda la villa proporcionan estancias luminosas.
- Gracias a los marcos empotrados de las ventanas, los espacios interiores y exteriores conectan a la perfección.
- Biblioteca y despacho.
- Un **estudio de música totalmente insonorizado**, que potencialmente podría utilizarse como **cine en casa**, ya que hay una gran pantalla que sale del techo con sistema de sonido de acompañamiento.
- Un segundo despacho en la planta superior.
- 3 dormitorios, 3 baños.
- El luminoso dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a una amplia terraza privada.
- Amplio solárium con zona de relax y vistas de 360° a La Concha.
- Interior luminoso y aireado compuesto con estilo por una combinación de materiales de calidad, incluyendo madera, piedra y mármol.
- Lavadero.
- Garaje interior privado para 2 coches.

Otras características:

Ascensor.
Balaustradas de cristal.
Aire acondicionado.
Suelo radiante en toda la vivienda.
Sistema domótico avanzado.
Electrodomésticos Miele en la cocina.
Armarios empotrados en los dormitorios.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395 | **2.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395 | 2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395 | **2.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395 | **2.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Espaciosa casa adosada de diseño contemporáneo en venta en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 360 m² | Construidos 681 m² | - | 3 | 3 | Ref. 156395 | **2.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.