Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático reformado con gran solarium en venta, a poca distancia de los servicios e incluso Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 91 m² 3 2 Ref. 156450 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático contemporáneo reformado en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

ASPECTOS DESTACADOS

- Cerca de todos los servicios.
- Recientemente renovado a un alto nivel.
- Distribución diáfana.
- Vistas parciales al mar.
- Amplio solárium con cocina exterior + barbacoa.
- Se vende amueblado.

UBICACIóN

- Situado en una **urbanización tranquila en la codiciada Nueva Andalucía, a pocos pasos de todos los servicios necesarios**, incluyendo supermercados, bares, restaurantes y mucho más.
- **Puerto Banús está a unos 15 o 20 minutos andando** o a unos 2 minutos en coche.
- La urbanización dispone de piscina comunitaria.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 104m²
Superficie terraza: 91 m²
3 dormitorios
2 cuartos de baño
1 planta residencial + solárium

Descripción:

- **Ático magníficamente reformado.**
- Orientado hacia el oeste.
- Terraza abierta con bancos integrados donde disfrutar de las vistas de los alrededores.
- Precioso solárium con una pérgola equipada con una cocina exterior con barbacoa, una 2ª barbacoa tradicional, zona de comedor y lounge.
- El interior goza de mucha luz natural, materiales de madera y tonos suaves que se traducen en un ambiente fresco y bohemio.
- Amplio salón con distribución abierta y acceso a la terraza.
- Cocina abierta totalmente equipada con isla y comedor.
- 3 dormitorios, 2 baños.
- El dormitorio principal tiene baño en-suite.
- Plaza de garaje incluida.

Otras características:

Aire acondicionado.
Persianas motorizadas.
Electrodomésticos Siemens en la cocina.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático reformado con gran solarium en venta, a poca distancia de los servicios e incluso Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 91 m² 3 2 Ref. 156450 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático reformado con gran solarium en venta, a poca distancia de los servicios e incluso Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 91 m² 3 2 Ref. 156450 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático reformado con gran solarium en venta, a poca distancia de los servicios e incluso Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 91 m² 3 2 Ref. 156450 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ático reformado con gran solarium en venta, a poca distancia de los servicios e incluso Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 104 m² de terraza 91 m² 3 2 Ref. 156450 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.