Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático con carácter en venta con relajantes vistas al campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 95 m² de terraza 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático dúplex reformado en venta en urbanización cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Ático dúplex reformado.
- Distribución abierta.
- Vistas al campo de golf.
- Amplia y relajante terraza.
- Rodeado de tranquilidad y naturaleza.
- Licencia de primera ocupacion (LPO) incluida.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Situado en una zona residencial del municipio de Benahavis.
- Rodeado de los campos de golf más destacados del valle.
- A poca distancia de los servicios locales con una variedad de buenos restaurantes y bares.
- Fácil acceso a San Pedro y Puerto Banús, a tan sólo 5 y 8 minutos.
- Los residentes del complejo también disfrutan de una piscina comunitaria.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 95m²
Superficie terraza: 25m²
2 dormitorios
2 cuartos de baño
1 aseo de invitados
2 plantas

- **Ático dúplex totalmente reformado con un diseño interior elegante y contemporáneo.**
- **Con vistas a los campos de golf del club de golf La Quinta.**
- El hall de entrada se abre a la hermosa cocina-comedor, equipada con una isla central para sentarse.

- Este espacio cuenta con un techo de vigas de doble altura que, además de proporcionar luz natural adicional en la planta superior, también proporciona ventilación extra.
- Terrazas cubiertas y descubiertas.
- La terraza está equipada con una zona de barbacoa, un horno de pizza integrado y una acogedora zona de relax.
- Hay 2 dormitorios en suite, con una sala de TV que se puede convertir en un 3er dormitorio.
- El dormitorio principal en suite se encuentra en la planta superior y tiene vista a la cocina. Este dormitorio tiene una terraza privada.
- Orientación oeste.
- Suelos de baldosas color crema para interior y exterior.
- Lavadero.
- Parking comunitario.

Otras características:

Aire acondicionado.
Muebles a medida.
Armarios empotrados.
Ventanas correderas altas con perfiles empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático con carácter en venta con relajantes vistas al campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 95 m² de terraza 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático con carácter en venta con relajantes vistas al campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 95 m² de terraza 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático con carácter en venta con relajantes vistas al campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 95 m² de terraza 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ático con carácter en venta con relajantes vistas al campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 95 m² de terraza 25 m² 2 2 Ref. 156515 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.