

Nueva villa de diseño en venta con vistas despejadas al campo de golf en Los Flamingos Golf resort en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3200 m² 🏠 Construidos 1200 m² 📏 - 🛏 6 🚿 6 # Ref. 156535-P

🏠 12.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Exclusiva villa de nueva construcción en venta en primera línea de golf en Benahavís - Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en primera línea de golf.
- Vistas despejadas al campo de golf.
- Zonas exteriores abiertas y cubiertas para disfrutar del clima mediterráneo.
- Absoluto lujo y privacidad.

LA UBICACIÓN

- Tranquila ubicación en una parcela elevada, **junto a uno de los campos de golf de un complejo de golf de 5***, con su seguridad permanente.
- A sólo unos minutos en coche de varias buenas playas, clubes y supermercados.
- A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 3.200m²
- Superficie total construida: 1.200m²
- 6 dormitorios

Generalidades:

- Amplia parcela rodeada de naturaleza.
- Exterior cuidado con paisajismo de alta calidad y plantas mediterráneas.
- Amplia piscina rodeada de una terraza solárium y embellecida con un lounge hundido.
- Terrazas cubiertas y descubiertas con múltiples instalaciones de relajación.

- **Vistas panorámicas al campo de golf.**
- Mucha privacidad.

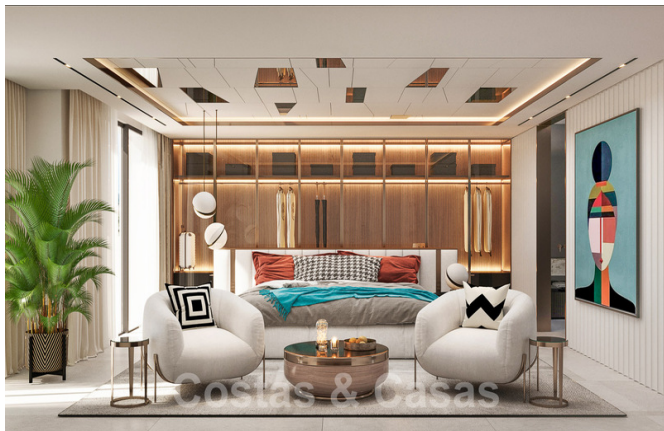
La villa:

- **Sofisticada villa de nueva construcción sobre plano.**
- Utilización de materiales de calidad y acabados refinados.
- Diseño interior luminoso y elegante.
- Amplio camino de entrada equipado con aparcamiento.
- El hall de entrada se abre inmediatamente a la generosa sala de estar de doble altura diseñada con un concepto abierto.
- El salón tiene una hermosa pared de acento con una chimenea integrada, y también goza de mucha luz a través de las estructuras de ventanas de doble altura.
- Baldosas de cerámica de color crema para los suelos interiores y exteriores.
- Marcos de ventana empotrados para una transición perfecta entre las zonas interior y exterior.
- **Cine en casa con cielo estrellado.**
- **En la planta sótano, una amplia sala polivalente, libremente configurable con bar, sala de juegos, chill-out, ...**
- **Piscina cubierta con tumbonas y ventanales correderos de suelo a techo que ofrecen unas vistas espectaculares.**

Otras características:

- Habitaciones de doble altura.
- Aire acondicionado.
- Chimenea.
- Armarios empotrados.
- ...

Vea todos los nuevos proyectos que se ajustan a sus necesidades con nosotros. No pagará ni un céntimo más que con el promotor, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.



Nueva villa de diseño en venta con vistas despejadas al campo de golf en Los Flamings Golf resort en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3200 m² 🏗️ Construidos 1200 m² 📄 - 🚗 6 📶 6 # Ref. 156535-P

🏠 12.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño en venta con vistas despejadas al campo de golf en Los Flamings Golf resort en Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 3200 m²  Construidos 1200 m²  -  6  6 # Ref. 156535-P

 12.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.