



### Nueva promoción de apartamentos en venta situada en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 a 116 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 17 a 88 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 156550-P

🏠 425.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Nuevos apartamentos sostenibles en venta con vistas al mar entre Marbella y Estepona

### DESTACADOS

- Apartamentos de nueva construcción en un complejo cerrado.
- Diseño moderno, distribución diáfana.
- Amplio jardín privado o espaciosa terraza.
- Vistas al mar.
- Spa, gimnasio, espacios sociales.
- Oportunidad para inversores.

### LA UBICACIÓN

Situados en la Nueva Milla de Oro, a medio camino entre Marbella y Estepona.

**La posición elevada ofrece impresionantes vistas sobre el valle montañoso y el mar Mediterráneo.**

Todos los servicios necesarios están a poca distancia, incluyendo supermercados, farmacias, bancos, restaurantes, bares, un club de golf y mucho más.

Fácil acceso a la autopista costera A7, que ofrece fácil acceso a Puerto Banús a 10 minutos en coche.

### LOS APARTAMENTOS

**Los apartamentos de la planta baja tienen un jardín privado y los áticos tienen un amplio solárium donde se puede disfrutar de vistas panorámicas.**

Todos los apartamentos disponen de una **amplia terraza semicubierta** con zona de relax.

Gracias a las **barandillas de cristal** que rodean la terraza, podrá disfrutar de unas vistas impresionantes.

Podrá elegir entre apartamentos de 2 o 3 dormitorios.

La presencia de **ventanas correderas de suelo a techo** garantiza un interior muy luminoso.

**Diseño diáfano.**

Las piscinas comunitarias están situadas en el centro del complejo y ofrecen espacio para relajarse.

El complejo ofrece a los propietarios jardines comunitarios, **exclusivas instalaciones de spa y un gimnasio totalmente equipado.**

### En cifras:

Fase I: AGOTADO

Fase II

Superficie construida: 120m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>

Superficie interior construida: 102m<sup>2</sup> - 105m<sup>2</sup>  
Superficie de terrazas: 19m<sup>2</sup> - 29m<sup>2</sup>  
Jardín: 53m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precios: €444.000 - €540.000

Fase III  
Superficie construida: 100m<sup>2</sup> - 137m<sup>2</sup>  
Superficie interior construida: 85m<sup>2</sup> - 1116m<sup>2</sup>  
Superficie de terrazas: 17m<sup>2</sup> - 88m<sup>2</sup>  
Jardín: 18m<sup>2</sup> - 46m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 2 - 3  
Baños: 2  
Precios: €424.000 - €736.000

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

Fin de las obras:

3er trimestre de 2026 (Fase 1)

4º trimestre de 2026 (Fase 2)

1er trimestre de 2028 (Fase 3)

***Visite con nosotros todos los proyectos nuevos que se adapten a sus necesidades.***

***No pagará ni un céntimo más pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio!***



## Nueva promoción de apartamentos en venta situada en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 a 116 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 17 a 88 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 156550-P

🏠 425.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nueva promoción de apartamentos en venta situada en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 85 a 116 m<sup>2</sup> 🌳 de terraza 17 a 88 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 156550-P

🏠 425.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nueva promoción de apartamentos en venta situada en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 a 116 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 17 a 88 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 156550-P

🏠 425.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.