Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva villa de lujo en venta, en primera línea de Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1575 m² | Construidos 479 m² | de terraza 65 m² | 5 | 5 | Ref. 156565

2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticada villa de diseño en venta sobre plano, en complejo de golf de cinco estrellas Los Flamingos en Benahavís - Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en primera línea de golf.
- Vistas despejadas al campo de golf.
- Acogedoras zonas exteriores abiertas y cubiertas para disfrutar plenamente del clima mediterráneo.

LA UBICACIóN

- Situada en Los Flaminogs Golf, un complejo de golf de cinco estrellas, equipado con seguridad permanente y el Anatara Villa Padierna Palace de cinco estrellas con instalaciones de spa.
- A pocos minutos en coche de los servicios locales, varias buenas playas, clubes y supermercados.
- El centro de San Pedro y sus animadas playas están a 5 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 1.575m²
- Superficie total construida: 479m²
- Superficie terrazas: 65m²
- 5 dormitorios
- 5 cuartos de baño

Generalidades:

- Parcela vallada, en **una posición elevada, a lado del campo de golf**.
- Exterior cuidado con paisajismo de alta calidad y plantas mediterráneas.

- Piscina rodeada de césped, ducha exterior y cubierta.
- Terrazas cubiertas y descubiertas con múltiples instalaciones de relax.
- **Vistas panorámicas al campo de golf.**

La villa:

- **Sofisticada villa de nueva construcción sobre plano.**
- Utilización de materiales de calidad y acabados refinados.
- Diseño interior luminoso y elegante.
- Amplio camino de entrada con aparcamiento.
- Amplio espacio habitable diseñado con un concepto abierto.
- Salón equipado con sala de TV y chimenea de gas integrada.
- Moderna cocina equipada con isla para sentarse.
- El comedor ofrece un techo de doble altura y grandes ventanales que generan luz natural adicional.
- Marcos de ventanas empotrados para una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores.
- Trastero.
- Garaje interior.

Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Habitaciones de doble altura.
- Aire acondicionado.
- Chimenea.
- ...

Consulte con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades. No pagará ni un céntimo más que en la inmobiliaria, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva villa de lujo en venta, en primera línea de Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1575 m² | Construidos 479 m² | de terraza 65 m² | 5 | 5 | Ref. 156565 | **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Nueva villa de lujo en venta, en primera línea de Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1575 m² | Construidos 479 m² | de terraza 65 m² | 5 | 5 | Ref. 156565 | **2.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.