

Moderna villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de la playa cerca en una zona privilegiada de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 885 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156595

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderna villa de lujo en venta, cerca de todos los servicios y del campo de golf de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona

DESTACADOS

- En la frontera de Marbella y Estepona.
- A poca distancia de la playa y de todos los servicios.
- Urbanización cerrada de 6 villas similares.
- Viviendas muy luminosas y abiertas.
- Jardín y piscina privados.
- 4 dormitorios y 4+1 baños.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Tranquilamente situada en uno de los lugares más deseables de Marbella, a poca distancia de la playa con los clubes asociados. Cerca de todos los servicios, incluyendo una escuela internacional, campos de golf, supermercados, restaurantes, bares y mucho más. A sólo 2 minutos en coche del centro de San Pedro y a 4 minutos del vibrante centro de Puerto Banús. Marbella está a 9 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 885m²
Superficie total construida: 674m²
Superficie terrazas: 300m²
Piscina: 12 x 4m
4 dormitorios, 4 baños
1 aseo de invitados

Descripción:

Villa de reciente construcción en un estilo moderno y elegante.

Elegantemente decorado con materiales naturales y tonos suaves que crean un ambiente acogedor. Parcela rectangular, totalmente rodeada de plantas. Piscina privada con iluminación LED y rodeada de un solárium.

Terrazas cubiertas y descubiertas equipadas con una zona de relax y un comedor al aire libre.
Amplio solárium de libre disposición con acogedoras instalaciones chill-out.
Distribución diáfana.
Un luminoso y aireado salón que conecta directamente con la terraza cubierta.
Cocina abierta totalmente equipada con isla.
4 dormitorios, 4 baños.
En la planta inferior, un segundo salón de TV/sala de juegos.
Gimnasio equipado.
Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Ascensor.

Sistema domótico Lutron.

Aire acondicionado Daikin.

Suelo radiante.

Chimenea.

Barandillas de cristal.

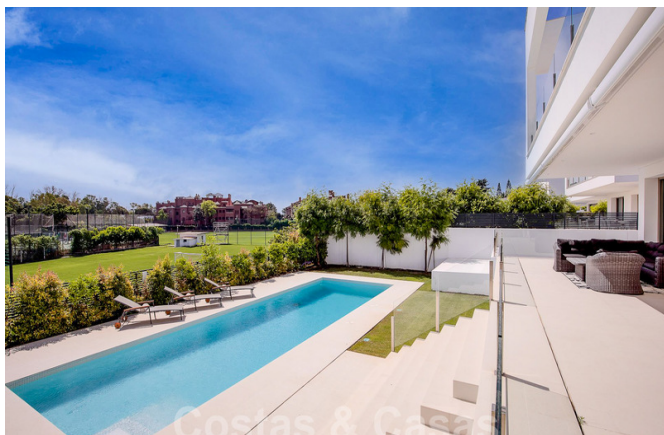
Armarios empotrados.

Ventanas correderas altas con marcos empotrados.

Electrodomésticos Gaggenau en la cocina.

Toldos en la terraza.

Iluminación exterior.



Moderna villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de la playa cerca en una zona privilegiada de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 885 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 156595

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de la playa cerca en una zona privilegiada de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 885 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156595

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de la playa cerca en una zona privilegiada de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 885 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156595

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



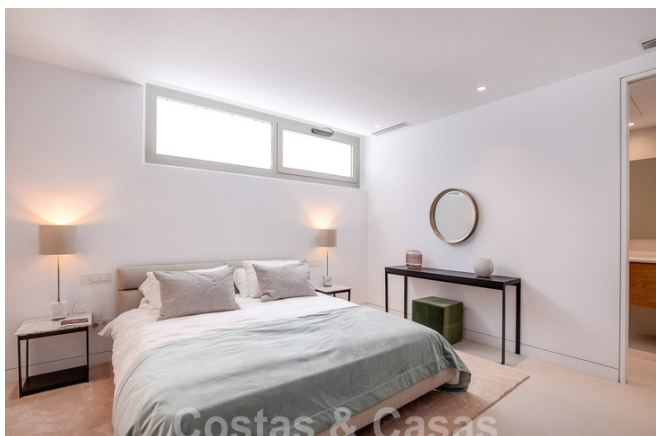
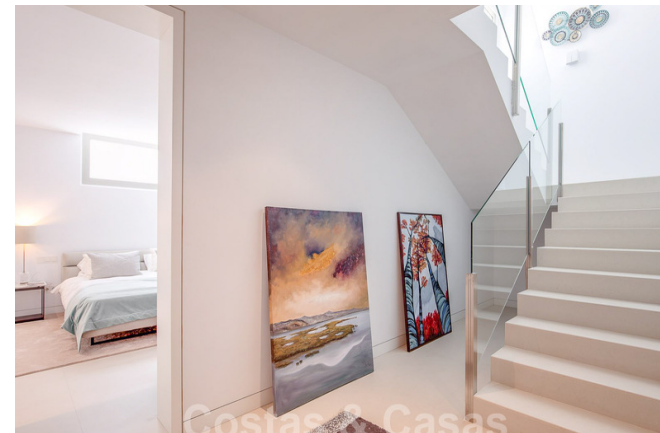
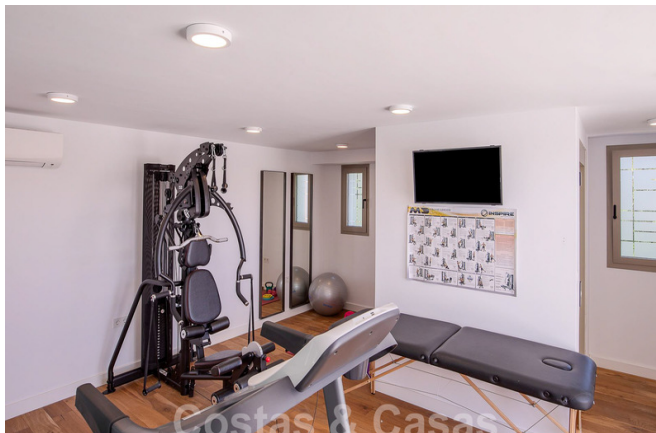
Moderna villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de la playa cerca en una zona privilegiada de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 885 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156595

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

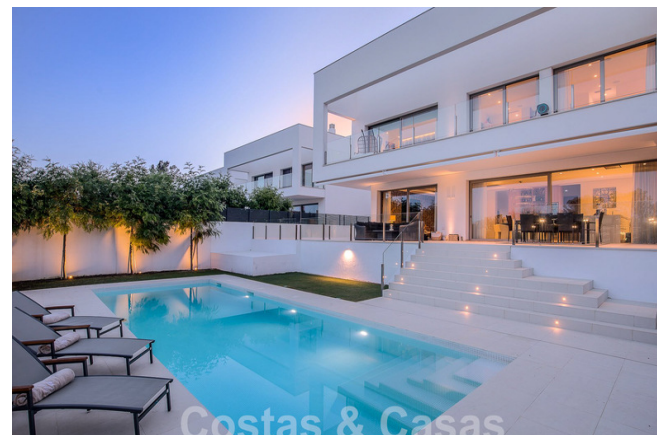
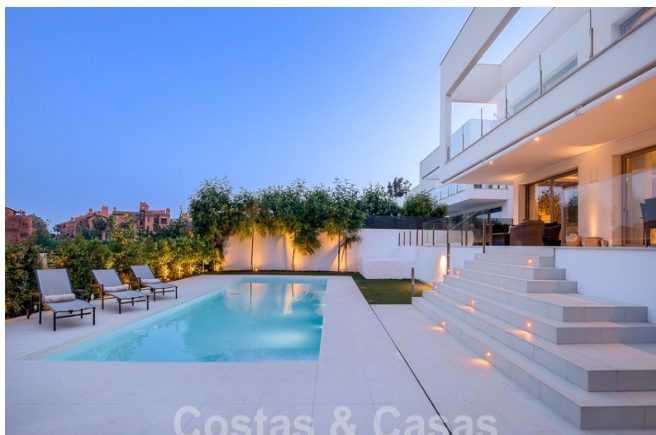
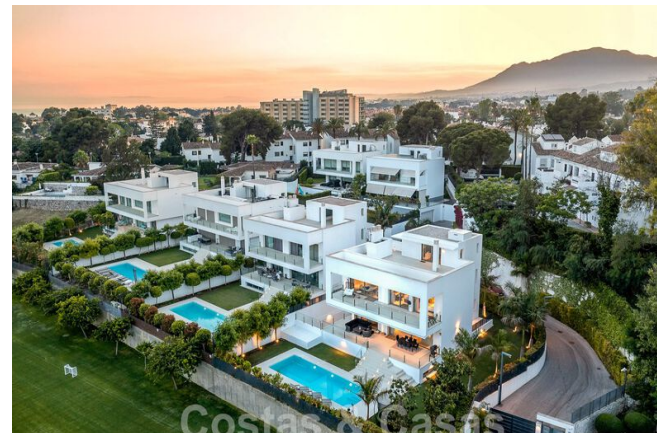


Moderna villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de la playa cerca en una zona privilegiada de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 885 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156595

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de la playa cerca en una zona privilegiada de Guadalmina Baja, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 885 m² 🏠 Construidos 674 m² 🏠 de terraza 300 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 156595

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.