Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático boutique en venta en Marina Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 218 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticado ático en venta en el complejo Puente Romano de Marbella

DESTACADOS

- Ubicación muy deseable en Marina Puente Romano en la Milla de Oro.
- Recientemente renovado con las mejores calidades.
- Orientación sur con vistas parciales al mar.
- Sofisticada distribución diáfana.
- Gran potencial de alquiler.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Situado en una de las zonas más exclusivas de Marbella y la Costa del Sol. Directamente adyacente al hotel de 5 estrellas y complejo de playa Puente Romano, podrá disfrutar de todas sus instalaciones y servicios.
- **A pocos pasos de la playa** y del elegante paseo marítimo de la Milla de Oro, con sus atractivos restaurantes, cafés y clubes.
- El **complejo residencial Marina Puente Romano, galardonado con una medalla de oro**, está rodeado de hermosos jardines de temática andaluza, persa y japonesa, cada uno con su propia piscina para su disfrute exclusivo. Por supuesto, este complejo paradisíaco está cerrado y equipado con seguridad 24 horas.
- Situado a medio camino entre Marbella y Puerto Banús. Ambos lugares se encuentran a poca distancia a pie.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 218m²
Superficie terraza: 48m²
3 dormitorios
3 cuartos de baño
2 plantas

- **Prestigioso ático dúplex reformado con una distribución interior abierta.**
- **Orientación sur con vistas a los jardines tropicales y al mar Mediterráneo.**
- Hall de entrada con aseo de invitados.
- Amplio salón con sala de TV y comedor integrado.

- Moderna cocina comedor con isla de cocción.
- Desde el salón, altas ventanas correderas se abren a una terraza cubierta equipada con un lounge y una zona para comer al aire libre.
- 3 dormitorios en suite y un aseo de invitados.
- El dormitorio principal en suite se encuentra en la planta superior y cuenta con un amplio vestidor y una terraza privada.
- Suelos de cerámica.
- Lavadero.
- Aparcamiento subterráneo privado para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frio.
Sistema domótico avanzado.
Electrodomésticos Gaggenau y Miele.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático boutique en venta en Marina Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 218 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático boutique en venta en Marina Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 218 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático boutique en venta en Marina Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 218 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático boutique en venta en Marina Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 218 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 156610 **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.