Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo contemporánea en venta con arquitectura mediterránea al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1054 m² | Construidos 600 m² | de terraza 270 m² | 4 | 4 | Ref. 156635

1.895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Atractiva villa en venta cerca de servicios y playa en Marbella Este

DESTACADO

- Cerca de servicios, golf y las mejores playas de Marbella.
- Muchos campos de golf cerca.
- Diseño interior contemporáneo.
- Jardín con gran piscina privada.
- 4 dormitorios, 4 baños.

LA UBICACIóN

- Situada en Marbella Este, a sólo 10 minutos en coche del centro de Marbella.
- A menos de 15 minutos del centro comercial La Cañada.
- A poca distancia de bares, restaurantes, supermercado, club de tenis, gimnasio y mucho más.
- A poca distancia en buggy de dos campos de golf de 18 hoyos.
- Corto trayecto en coche a las mejores playas de arena de la región de Marbella, con elegantes clubes de playa y restaurantes como La Cabane, Bono Beach, Siroko Beach, ...

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.054m²
Superficie total construida: 600m²
Superficie interior: 312m²
Superficie terrazas: 270m²
4 dormitorios, 4 baños
Aseo para invitados
3 plantas habitables

General:

- Amplia parcela vallada con plantaciones.
- Exterior cuidado con paisajismo de alta calidad.
- **Piscina privada rodeada de una terraza de madera** con tumbonas.
- Orientación sur-oeste.

La villa:

- **Encantadora villa de moderna arquitectura mediterránea.**
- **Distribución abierta.**
- Luminoso salón con sala de TV.
- La cocina cerrada está totalmente equipada.
- Suelos de mármol color crema.
- Un total de 4 dormitorios y 4 baños.
- El dormitorio principal se extiende por toda la planta superior y dispone de una amplia terraza privada.
- La villa también cuenta con una planta inferior que se puede convertir libremente en una sala de juegos, habitación de invitados, ...
- Garaje para 2 coches.

Otras características:

Balaustradas de cristal.
Aire acondicionado.
Persianas eléctricas.
Toldo motorizado en la terraza.
Zona de barbacoa.
Iluminación exterior.
Sistema de alarma.

1.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo contemporánea en venta con arquitectura mediterránea al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1054 m² | Construidos 600 m² | de terraza 270 m² | 4 | 4 | Ref. 156635 | **1.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo contemporánea en venta con arquitectura mediterránea al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1054 m² | Construidos 600 m² | de terraza 270 m² | 4 | 4 | Ref. 156635 | **1.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo contemporánea en venta con arquitectura mediterránea al este del centro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1054 m² | Construidos 600 m² | de terraza 270 m² | 4 | 4 | Ref. 156635 | **1.895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.