



**Moderno ático dúplex en venta con vistas panorámicas al mar, situado en un codiciado complejo en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 216 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 144 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156655

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Ático contemporáneo en venta con vistas panorámicas al mar en Los Monteros, Marbella

### VENDIDO

### DESTACADO

- Ático dúplex de 3 dormitorios.
- Complejo cerrado con seguridad 24 horas.
- Impresionantes vistas al mar Mediterráneo.
- Listo para entrar a vivir.

### UBICACIÓN Y COMPLEJO

- **Situado en una prestigiosa zona residencial a sólo 5 minutos en coche de las mejores playas de Marbella con restaurantes.**
- A 10 minutos en coche del centro de Marbella y de todos los servicios.
- El complejo cuenta con jardines bien cuidados, una hermosa piscina y spa con jacuzzi, sauna y gimnasio.

### EL ÁTICO

#### En cifras:

- Superficie total construida: 360m<sup>2</sup>
- Interior: 216m<sup>2</sup>
- Superficie de terraza: 144m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Aseo de invitados
- 2 plantas residenciales

#### Descripción:

- **Ático dúplex de calidad situado en una urbanización tranquila con seguridad 24/7.**
- Orientación sureste a sur.
- Espectaculares vistas **panorámicas de la costa y el Mediterráneo hasta el continente africano.**
- Terrazas cubiertas y descubiertas con comedor al aire libre y chill-out.
- Luminoso salón de TV.
- Amplia cocina totalmente equipada con comedor contiguo.
- Despacho.
- Trastero y lavadero.

### **Otras características:**

- Aire acondicionado para calor y frío.
- Suelo radiante en toda la vivienda.
- Chimenea.
- Suelos de mármol.
- Toldos en la terraza.
- Solarium con jacuzzi.
- Barandillas de cristal.
- Persianas motorizadas.
- Sistema de domótica.
- Internet - Wifi.
- Sistema de alarma con cámaras CCTV.
- Los muebles son opcionales.



## Moderno ático dúplex en venta con vistas panorámicas al mar, situado en un codiciado complejo en Los Monteros, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 216 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 144 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156655

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno ático dúplex en venta con vistas panorámicas al mar, situado en un codiciado complejo en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 216 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 144 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 156655

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno ático dúplex en venta con vistas panorámicas al mar, situado en un codiciado complejo en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 216 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 144 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 156655

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



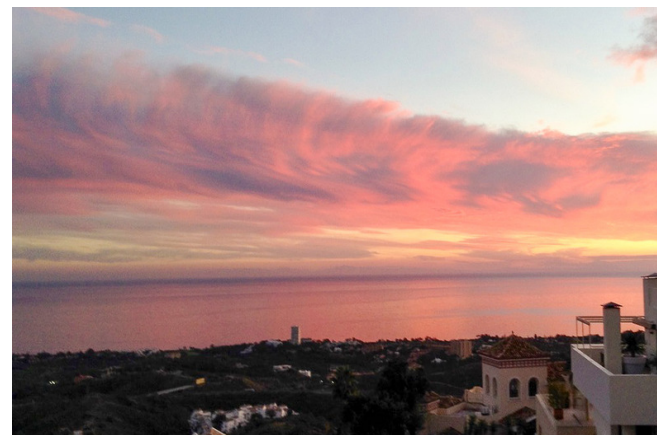
**Moderno ático dúplex en venta con vistas panorámicas al mar, situado en un codiciado complejo en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 216 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 144 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156655

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



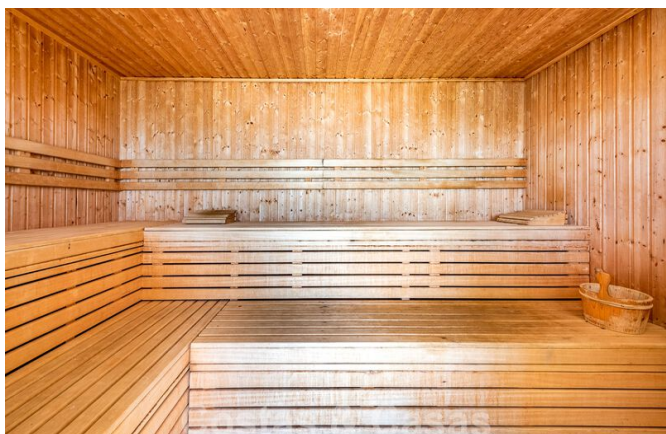
**Moderno ático dúplex en venta con vistas panorámicas al mar, situado en un codiciado complejo en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 216 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 144 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156655

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno ático dúplex en venta con vistas panorámicas al mar, situado en un codiciado complejo en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 216 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 144 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156655

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.