Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 115 m² de terraza 132 m² 2 3 Ref. 156690 **1.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigioso ático reformado en venta, a 2 pasos de la playa en la Nueva Milla de Oro a poca distancia de Estepona

Este apartamento ya se ha vendido, pero posiblemente haya otros apartamentos en venta en este momento en este complejo, consulte por favor.

DESTACADO

- Ubicación sublime: primera línea de playa, a poca distancia de todos los servicios de Estepona ciudad.
- Amplio y elegante apartamento con grandes terrazas.
- Totalmente reformado de alta calidad.
- Magníficas vistas abiertas al mar.
- Gran potencial de alquiler.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Situado en la Nueva Milla de Oro, en un **exclusivo y cuidado complejo de playa con seguridad 24 horas.**
- **Todos los servicios y el centro de Estepona están a poca distancia.**
- El complejo cuenta con **acceso directo a la playa**, 7 piscinas exteriores incluyendo 1 **piscina climatizada**, 3 restaurantes, un gimnasio equipado, sauna, 3 pistas de padel, 5 pistas de tenis y un club social, situado en los **hermosos jardines comunitarios.**
- Fácil acceso a la autopista de la costa A7.

EL áTICO

En cifras:

Superficie total construida: 115m²
Superficie terraza: 132m²
2 dormitorios
3 baños, aseo de invitados

- **Ático renovado totalmente contemporáneo.**
- Orientación suroeste.
- Amplio solárium con cocina exterior equipada, con barbacoa de gas adicional, jacuzzi privado, 2 duchas exteriores, comedor cubierta y un salón.

- **mpresionantes vistas del pintoresco paisaje montañoso y del Mediterráneo hacia el Estrecho de Gibraltar.**
- Renovado en un diseño suave y minimalista con gran atención a un acabado detallado.
- Una gran cocina modernista hecha a medida con isla y comedor integrada.
- La cocina está separada del salón por un panel de madera diseñado a medida con un televisor de pantalla plana giratorio.
- Un total de 2 dormitorios y 3 cuartos de baño.
- Enorme dormitorio principal, en suite con vestidor.
- Las altas estructuras de ventanas generan mucha luz natural y también ofrecen impresionantes vistas al mar desde ambas plantas.

Otras características:

- Doble acristalamiento.
- Aire acondicionado.
- Calefacción por suelo radiante.
- Electrodomésticos Gaggenau en la cocina.
- Armarios empotrados.
- Ducha exterior.
- Barbacoa.
- Chimenea de bioetanol.
- Mobiliario opcional por 35.000 euros adicionales.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 115 m² de terraza 132 m² 2 3 Ref. 156690 **1.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 115 m² de terraza 132 m² 2 3 Ref. 156690 **1.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 115 m² de terraza 132 m² 2 3 Ref. 156690 **1.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 115 m² de terraza 132 m² 2 3 Ref. 156690 **1.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.