



Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 115 m² 🏠 de terraza 132 m² 🛏 2 🗺 3 # Ref. 156690

🏠 1.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Prestigioso ático reformado en venta, a 2 pasos de la playa en la Nueva Milla de Oro a poca distancia de Estepona

Este apartamento ya se ha vendido, pero posiblemente haya otros apartamentos en venta en este momento en este complejo, consulte por favor.

DESTACADO

- Ubicación sublime: primera línea de playa, a poca distancia de todos los servicios de Estepona ciudad.
- Amplio y elegante apartamento con grandes terrazas.
- Totalmente reformado de alta calidad.
- Magníficas vistas abiertas al mar.
- Gran potencial de alquiler.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- Situado en la Nueva Milla de Oro, en un **exclusivo y cuidado complejo de playa con seguridad 24 horas.**
- **Todos los servicios y el centro de Estepona están a poca distancia.**
- El complejo cuenta con **acceso directo a la playa**, 7 piscinas exteriores incluyendo 1 **piscina climatizada**, 3 restaurantes, un gimnasio equipado, sauna, 3 pistas de padel, 5 pistas de tenis y un club social, situado en los **hermosos jardines comunitarios.**
- Fácil acceso a la autopista de la costa A7.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie total construida: 115m²

Superficie terraza: 132m²

2 dormitorios

3 baños, aseo de invitados

- **Ático renovado totalmente contemporáneo.**
- Orientación suroeste.
- Amplio solárium con cocina exterior equipada, con barbacoa de gas adicional, jacuzzi privado, 2 duchas exteriores, comedor cubierta y un salón.

- **Impresionantes vistas del pintoresco paisaje montañoso y del Mediterráneo hacia el Estrecho de Gibraltar.**
- Renovado en un diseño suave y minimalista con gran atención a un acabado detallado.
- Una gran cocina modernista hecha a medida con isla y comedor integrada.
- La cocina está separada del salón por un panel de madera diseñado a medida con un televisor de pantalla plana giratorio.
- Un total de 2 dormitorios y 3 cuartos de baño.
- Enorme dormitorio principal, en suite con vestidor.
- Las altas estructuras de ventanas generan mucha luz natural y también ofrecen impresionantes vistas al mar desde ambas plantas.

Otras características:

- Doble acristalamiento.
- Aire acondicionado.
- Calefacción por suelo radiante.
- Electrodomésticos Gaggenau en la cocina.
- Armarios empotrados.
- Ducha exterior.
- Barbacoa.
- Chimenea de bioetanol.
- Mobiliario opcional por 35.000 euros adicionales.



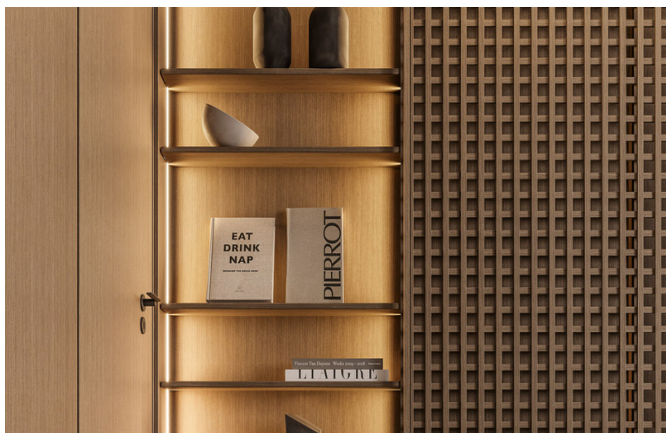
Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 115 m² 🏠 de terraza 132 m² 🛏 2 🚿 3 🏠 Ref. 156690

🏠 1.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



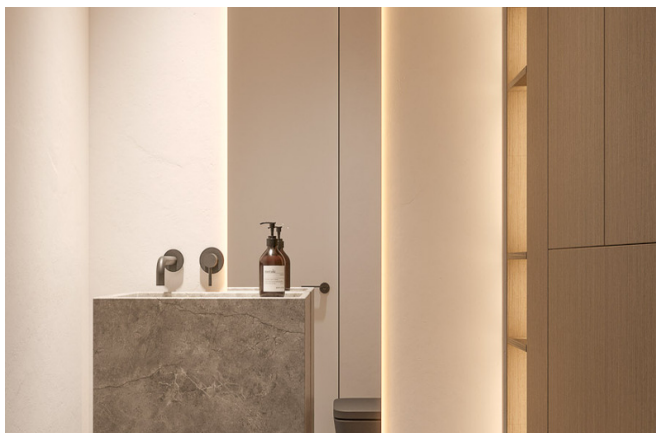
Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 115 m² 🏠 de terraza 132 m² 🚪 2 🗺️ 3 # Ref. 156690

🏠 1.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 115 m² 🏠 de terraza 132 m² 🛏 2 🚿 3 # Ref. 156690

🏠 1.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticado ático de lujo en venta en complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 115 m² 🏠 de terraza 132 m² 🛏 2 🚿 3 # Ref. 156690

🏠 1.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.