

Nuevo proyecto con 5 innovadoras villas de diseño arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar en Cascada de Camoján en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1498 m² 🏠 Construidos 1653 a 2015 m² 🏠 de terraza 511 a 850 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156615-P 🏠 7.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villas de lujo ultramodernas en venta en un entorno exclusivo y natural en Cascada de Camoján en Marbella

DESTACADO

- Obras maestras arquitectónicas de estilo vanguardista.
- Materiales de alta calidad.
- Distribución interior diáfana y espaciosa.
- Instalaciones de ocio y bienestar.
- Zona aislada rodeada de vegetación a pocos minutos del centro de Marbella.

LA UBICACIÓN Y EL PROYECTO

La urbanización Cascada de Camoján está cerrada con barreras y dispone de vigilancia permanente. No hay tráfico de paso, lo que garantiza la paz y la privacidad.

El exclusivo proyecto consta de 5 villas de diseño nuevo situadas en una zona residencial que se funde a la perfección con la exclusiva Sierra Blanca, ambas situadas en la falda de la montaña de La Concha, donde se funden la Milla de Oro y el centro de Marbella.

La comunidad de Cascada de Camoján se asienta en una meseta bordeada por el hermoso paisaje protegido de la montaña, bosques y un valle verde.

Todos los servicios están a poca distancia, la cercana **Milla de Oro y el centro de Marbella, se puede llegar en pocos minutos en coche.** El icónico paseo marítimo de la Milla de Oro y muchos clubes de lujo y Puerto Banús también están a 5-10 minutos en coche.

LAS VILLAS

En cifras:

Parcela: 814m² - 1.498m²
Superficie total construida: 1.653m² - 2.015m²
Superficie terrazas cubiertas: 75m² - 125m²
Superficie terrazas con pérgola: 105m² - 155m²
Superficie solárium: 292m² - 394m²
5+2 dormitorios
7+4 baños
Garaje cubierto para 4 coches
3 niveles + solárium
Precios: €7.900.000 - €9.500.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Generalidades:

Parcela amplia y elevada.

Orientación sureste.

Jardines cuidados con piscina privada.

Amplias terrazas cubiertas y descubiertas con amplio espacio para instalaciones de ocio.

Vistas panorámicas al paisaje de montaña y a la costa de Marbella.

Las villas:**Lujosas villas adosadas e independientes con un diseño arquitectónico moderno.**

Las villas cumplen las últimas normas de construcción y utilizan materiales de calidad y tecnologías ecológicas.

Distribución:

Planta baja

Entrada con ascensor, escaleras y aseo de invitados.

1 dormitorio de invitados en suite.

Cocina de diseño de calidad hecha a medida con isla y barra de desayuno.

Lavadero.

Amplio espacio habitable con techo de doble altura, con salón, chimenea y comedor integrado.

Ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados generan abundante luz natural y proporcionan una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores.

Planta superior

Ascensor, escaleras.

2 dormitorios de invitados en suite.

Gran suite principal con acceso a una terraza privada.

Planta inferior

Ascensor, escaleras y aseo.

Bar con bodega.

Salas polivalentes de diseño libre con bar, sala de juegos, cine, gimnasio, chill-out...

Sala técnica.

Trastero y garaje interior para varios coches.

Solárium

Ascensor y escaleras.

Jacuzzi rodeado de solárium.

Zona de relax.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas. Chimenea eléctrica.

Balaustradas de cristal.

Aire acondicionado para calor y frío.

Armarios empotrados.

Sofisticado sistema domótico.

Consulte todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.

No paga ni un céntimo más que el promotor, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad.



Nuevo proyecto con 5 innovadoras villas de diseño arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar en Cascada de Camoján en Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1498 m² 🏠 Construidos 1653 a 2015 m² 🏠 de terraza 511 a 850 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 156615-P 🏠 7.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nuevo proyecto con 5 innovadoras villas de diseño arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar en Cascada de Camoján en Marbella
Marbella Area



🏠 Casa 📏 Parcela 1498 m² 🏠 Construidos 1653 a 2015 m² 🏠 de terraza 511 a 850 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156615-P 🏠 7.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nuevo proyecto con 5 innovadoras villas de diseño arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar en Cascada de Camoján en Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1498 m²  Construidos 1653 a 2015 m²  de terraza 511 a 850 m²  4  4  Ref. 156615-P

 7.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.