Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnífica villa mediterránea de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 10100 m² | Construidos 1041 m² | de terraza 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Tradicional villa de lujo con vistas panorámicas al mar en venta en la exclusiva Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada en el complejo de golf La Quinta.
- Lujosa villa de estilo tradicional andaluz.
- Amplias vistas al mar, los bosques y las montañas.
- Espacios interiores y exteriores acogedores y animados.
- Tranquilidad y privacidad absolutas.

LA UBICACIóN Y EL PROYECTO

- **Exclusivamente situada en una urbanización de villas aislada en un complejo de golf.**
- A pocos minutos en coche de una amplia gama de instalaciones de golf.
- A corta distancia en coche de los servicios locales y de varios restaurantes, bares, centros comerciales y colegios.
- A sólo 15 minutos de la playa, Puerto Banús, San Pedro y a 20 minutos del centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 10.100m²
- Superficie total construida: 1.041m²
- Superficie terrazas: 211m²
- 7 dormitorios
- 8 cuartos de baño
- 3 plantas residenciales

Generalidades:

- **Amplia parcela de 10.100m².**
- La villa está **completamente rodeada de vegetación**, proporcionando la **privacidad** necesaria.
- Jardín maduro y bien cuidado con diferentes tipos de vegetación.
- Gran piscina rodeada de una terraza solárium con tumbonas.
- Cocina exterior cubierta con barbacoa y zona de comer.
- Amplias terrazas cubiertas y descubiertas con varias zonas de relax y comedor.
- **Vistas panorámicas del paisaje montañoso y de los alrededores hacia la franja costera de Marbella.**

La villa:

- **Lujosa villa independiente de estilo arquitectónico mediterráneo.**
- Construido con altos estándares de construcción.
- Entrada cubierta con 2 hermosas columnas.
- Le damos la bienvenida en un gran hall de entrada con una escalera ornamentada, una romántica chimenea de leña y una claraboya que genera luz natural adicional.
- Amplio espacio de vida con techo de doble altura equipado con un salón con chimenea de leña.
- Comedor integrado.
- Cocina de calidad hecha a medida con isla central de cocción donde sentarse y con rincón de desayuno.
- 2ª sala de TV con chimenea.
- Gimnasio equipado, home cinema con bar, sauna.

Otras características:

- Balaustradas de cristal.
- Aire acondicionado.
- Múltiples chimeneas.
- Suelos interiores de mármol.
- Armarios empotrados.
- Paneles solares.
- Electrodomésticos de cocina Gaggenau.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa mediterránea de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 10100 m² | Construidos 1041 m² | de terraza 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa mediterránea de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 10100 m² | Construidos 1041 m² | de terraza 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa mediterránea de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 10100 m² | Construidos 1041 m² | de terraza 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa mediterránea de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 10100 m² | Construidos 1041 m² | de terraza 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa mediterránea de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 10100 m² | Construidos 1041 m² | de terraza 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Magnífica villa mediterránea de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 10100 m² | Construidos 1041 m² | de terraza 211 m² | 7 | 8 | Ref. 156730 | **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.