



Paradisiaca villa boutique de estilo resort en venta en el exclusivo complejo de golf La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 5000 m²  Construidos 1075 m²  de terraza 565 m²  9  10  Ref. 156740

 9.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Elegante y lujosa villa en venta con impresionantes vistas, situada en el más exclusivo La Zagaleta, Benahavis - Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Ubicación exclusiva en el resort La Zagaleta con seguridad 24h.
- Oasis de lujo y confort con estancias muy luminosas.
- Animados espacios interiores y exteriores.
- Totalmente reformada y amueblada.

LA UBICACIÓN Y EL PROYECTO

- **Exclusivamente situada en una de las zonas residenciales más lujosas de Europa.**
- Vigilancia 24h excepcional.
- La urbanización cuenta con 900 hectáreas de exuberante vegetación, 2 campos de golf privados, un club hípico, un helipuerto, pistas de tenis y una hermosa casa club con restaurantes.
- La Zagaleta ofrece la máxima privacidad, seguridad y exclusividad, a la vez que se encuentra a sólo 10 minutos de Puerto Banús.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 5.000m²
- Superficie total construida: 1.075m²
- Superficie terrazas: 565m²
- 9 dormitorios
- 10 cuartos de baño
- 3 plantas residenciales

Generalidades:

- **Extensa parcela en posición elevada.**
- Jardín muy cuidado.
- Piscina arquitectónica climatizada con camino flotante y olivo.
- Salón hundido.
- Amplias terrazas exteriores con varias zonas de relax y comedor.
- Cocina exterior con bar.
- Dos patios y una zona de yoga al aire libre.
- **Orientación sur.**
- **Impresionantes vistas de verdes colinas, impresionantes paisajes de montaña y el mar Mediterráneo.**

La villa:

- **Lujosa villa independiente de estilo arquitectónico moderno-mediterráneo.**
- Renovada de forma contemporánea con materiales de alta calidad y un ojo específico para un acabado refinado.
- El interior fue diseñado con una paleta de colores suaves que le permite disfrutar de un ambiente armonioso y relajante.
- Camino de entrada con cochera.
- Un **espacio de vida de planta abierta con techo de doble altura**, amueblado con salón y chimenea.
- Una hermosa cocina, una combinación de piedra natural y roble y totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau.
- Varias habitaciones tienen techos de doble altura porque proporciona luz natural y ventilación adicionales.
- Despacho.
- Un total de 9 dormitorios, 10 cuartos de baño.
- Gimnasio de última generación.
- Instalaciones de bienestar.
- Bar conectado con una acogedora sala de TV.
- Bodega.
- Lavandería, sala técnica.
- Garaje cubierto para 2 coches.
- Aparcamiento adicional para 4 coches.

Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Aire acondicionado para calor y frío.
- Chimenea.
- Armarios empotrados a medida.
- Techos altos.
- Internet, Wifi.
- Sofisticado sistema de domótica.
- Sistema de riego automático.
- Ducha exterior.
- Iluminación ambiental en el jardín.
- Totalmente amueblada.
- ...



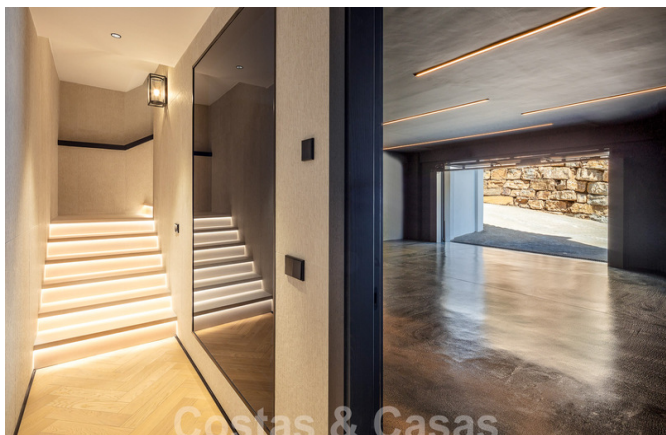
Paradisiaca villa boutique de estilo resort en venta en el exclusivo complejo de golf La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa
 Parcela 5000 m²
 Construidos 1075 m²
 de terraza 565 m²
 9
 10
 Ref. 156740

9.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Paradisiaca villa boutique de estilo resort en venta en el exclusivo complejo de golf La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa
 Parcela 5000 m²
 Construidos 1075 m²
 de terraza 565 m²
 9
 10
 Ref. 156740

9.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Paradisíaca villa boutique de estilo resort en venta en el exclusivo complejo de golf La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 5000 m²  Construidos 1075 m²  de terraza 565 m²  9  10  Ref. 156740

 9.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.