Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espaciosa villa de lujo con un estilo arquitectónico moderno-mediterráneo en venta en la prestigiosa zona a lado de la playa de Los Monteros, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 810 m² | Construidos 514 m² | de terraza 230 m² | 6 | 6 | Ref. 156766 | 2.550.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderna villa de lujo en venta en primera línea de la playa de Los Monteros, Marbella Este

VENTA URGENTA

A DESTACAR

- La prestigiosa zona de la playa en las mejores playas de la región de Marbella.
- Villa moderna reformada.
- Amplia terraza con piscina privada.
- Se vende con muebles hechos a medida.
- Lista para entrar a vivir.
- Precio de venta.

LA UBICACIóN

- Exclusivamente situada en primera línea de playa en una zona residencial, literalmente a un paso de las mejores playas de Marbella.
- A pocos minutos en coche del centro comercial La Cañada y del centro de Marbella.
- A pocos kilómetros 3 campos de golf y un club de tenis.
- **El hotel Los Monteros, el club La Cabane y varios chiringuitos están a poca distancia.**
- Hospital Costa del Sol, colegios internacionales y supermercados a pocos kilómetros.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 810m²
Superficie construida: 514m²
Terrazas: 230m²
6 dormitorios
6 cuartos de baño
Aseo de invitados

Descripción:

- **Parcela llana, totalmente rodeada de exuberante vegetación.**
- Exterior cuidado con vegetación tropical.
- **Piscina infinita con bar.**
- Extensa terraza alrededor de la piscina con amplio espacio para hamacas, tumbonas y comedor al aire libre.
- **Villa contemporánea independiente con un toque mediterráneo.**
- Totalmente renovada.
- Utilizando materiales de calidad y un acabado refinado.
- Una elegante entrada le da la bienvenida con una hermosa fuente de agua.
- Sala de estar de planta abierta.
- Cocina totalmente equipada con barra americana.
- Comedor integrado.
- Salón de TV equipado con chimenea eléctrica.
- **Las altas ventanas correderas** de suelo a techo proporcionan mucha luz natural y dan acceso al espacio exterior.
- En la planta inferior, home cinema, sala de masajes, sauna y lavadero.
- Suelos de porcelana oscura de calidad.
- Garaje para 3 coches.

Otras características:

- Aire acondicionado para calor y frio.
- Chimenea de gas.
- Armarios empotrados.
- Toldos en la terraza.
- Iluminación ambiental.
- Barbacoa.
- Equipo de música instalado.
- Persianas motorizadas.
- Sistema de alarma.
- Los muebles y elementos decorativos de los cuales muchas piezas fueron hechas a medida o compradas para esta villa están incluidos, así que todo lo que tiene que hacer es traer sus maletas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa de lujo con un estilo arquitectónico moderno-mediterráneo en venta en la prestigiosa zona a lado de la playa de Los Monteros, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 810 m² | Construidos 514 m² | de terraza 230 m² | 6 | 6 | Ref. 156766

2.550.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa de lujo con un estilo arquitectónico moderno-mediterráneo en venta en la prestigiosa zona a lado de la playa de Los Monteros, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 810 m² | Construidos 514 m² | de terraza 230 m² | 6 | 6 | Ref. 156766

2.550.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa villa de lujo con un estilo arquitectónico moderno-mediterráneo en venta en la prestigiosa zona a lado de la playa de Los Monteros, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 810 m² | Construidos 514 m² | de terraza 230 m² | 6 | 6 | Ref. 156766

2.550.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Espaciosa villa de lujo con un estilo arquitectónico moderno-mediterráneo en venta en la prestigiosa zona a lado de la playa de Los Monteros, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 810 m² | Construidos 514 m² | de terraza 230 m² | 6 | 6 | Ref. 156766 | 2.550.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.