



Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 m² 🏠 de terraza 119 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156790

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderno ático en venta en complejo residencial de alta gama entre Marbella y Estepona

OFF MARKET

A DESTACAR

- En un complejo privado, moderno y cerrado.
- Distribución diáfana.
- Amplias terrazas con piscina privada.
- Spa, gimnasio, espacio social.
- Privacidad.

LA UBICACIÓN

- Idealmente situado en una moderna urbanización cerrada en una exclusiva zona residencial.
- Rodeada de varios prestigiosos campos de golf con sus instalaciones.
- A pocos minutos en coche del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús.
- **Todos los servicios necesarios están a poca distancia.**
- **Un excelente club de golf y de campo está a un paso.**
- Los residentes del complejo disfrutan de varias comodidades, incluyendo una piscina, piscina para niños, gimnasio equipado con spa, baño turco y sauna.
- Construido en 2021, el complejo cuenta con un total de 29 apartamentos.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 85m²
Superficie de terraza: 119m²
2 dormitorios
2 cuartos de baño
1 planta residencial + solárium

Descripción:

- **Ático dúplex de diseño contemporáneo.**

- Diseño interior cómodo y sofisticado.
- Al entrar, se accede inmediatamente al espacio de vida abierto con cocina, comedor integrado y sala de TV.
- Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Siemens.
- Las altas ventanas correderas combinadas con los techos altos crean estancias llenas de luz y proporcionan ventilación adicional.
- Una amplia terraza con pérgola proporciona un amplio espacio para disfrutar del clima mediterráneo al aire libre.
- Un amplio solárium cuenta con una piscina privada con varias zonas de estar.
- Un total de 2 dormitorios, 2 baños.
- El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a la terraza.
- Suelos de gres porcelánico.
- Orientación sureste.
- **Vistas al idílico entorno con vistas parciales al mar.**
- Trastero y garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Barandillas de cristal.
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.



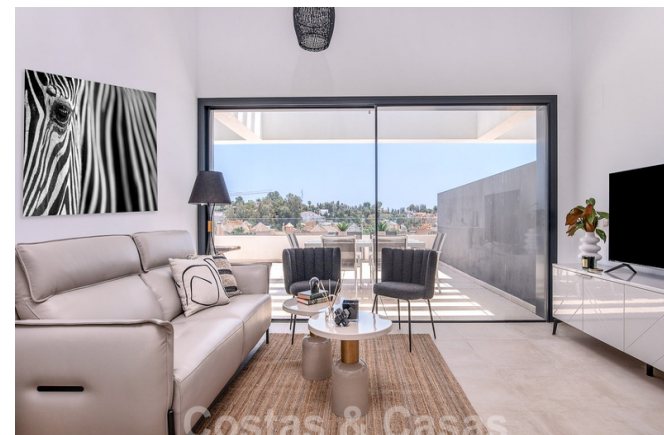
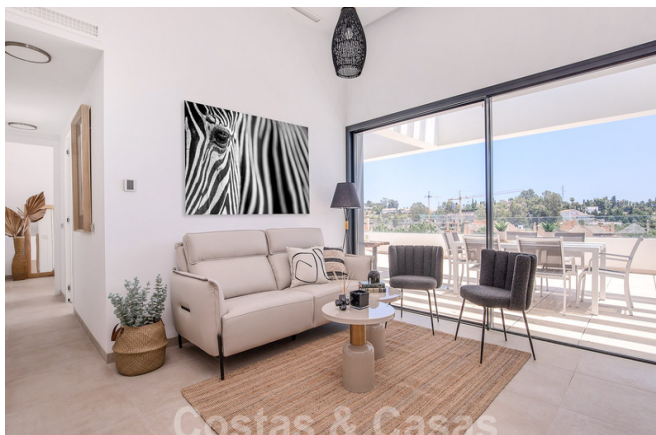
Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 m² 🏠 de terraza 119 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156790

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 m² 🏠 de terraza 119 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156790

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 m² 🏠 de terraza 119 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156790

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 85 m² 🏠 de terraza 119 m² 🚗 2 🚶 2 # Ref. 156790

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.