Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento | - | Construidos 85 m² | de terraza 119 m² | 2 | 2 | Ref. 156790 | 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderno ático en venta en complejo residencial de alta gama entre Marbella y Estepona

OFF MARKET

A DESTACAR

- En un complejo privado, moderno y cerrado.
- Distribución diáfana.
- Amplias terrazas con piscina privada.
- Spa, gimnasio, espacio social.
- Privacidad.

LA UBICACIóN

- Idealmente situado en una moderna urbanización cerrada en una exclusiva zona residencial.
- Rodeada de varios prestigiosos campos de golf con sus instalaciones.
- A pocos minutos en coche del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús.
- **Todos los servicios necesarios están a poca distancia.**
- **Un excelente club de golf y de campo está a un paso.**
- Los residentes del complejo disfrutan de varias comodidades, incluyendo una piscina, piscina para niños, gimnasio equipado con spa, baño turco y sauna.
- Construido en 2021, el complejo cuenta con un total de 29 apartamentos.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 85m²
Superficie de terraza: 119m²
2 dormitorios
2 cuartos de baño
1 planta residencial + solárium

Descripción:

- **Ático dúplex de diseño contemporáneo.**
- Diseño interior cómodo y sofisticado.
- Al entrar, se accede inmediatamente al espacio de vida abierto con cocina, comedor integrado y sala de TV.
- Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Siemens.
- Las altas ventanas correderas combinadas con los techos altos crean estancias llenas de luz y proporcionan ventilación adicional.
- Una amplia terraza con pérgola proporciona un amplio espacio para disfrutar del clima mediterráneo al aire libre.
- Un amplio solárium cuenta con una piscina privada con varias zonas de estar.
- Un total de 2 dormitorios, 2 baños.
- El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a la terraza.
- Suelos de gres porcelánico.
- Orientación sureste.
- **Vistas al idílico entorno con vistas parciales al mar.**
- Trastero y garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Barandillas de cristal.
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

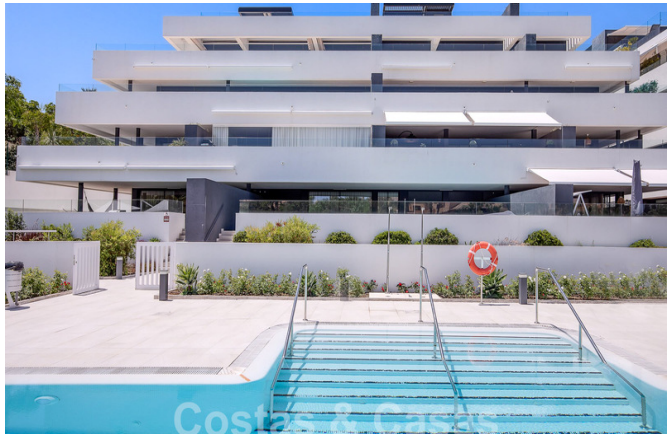
Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 119 m² 2 2 Ref. 156790 **685.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 119 m² 2 2 Ref. 156790 **685.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 119 m² 2 2 Ref. 156790 **685.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático dúplex contemporáneo en venta con piscina privada, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 85 m² de terraza 119 m² 2 2 Ref. 156790 **685.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.