Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de estilo mediterráneo en venta en la urbanización cerrada de Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4980 m² | Construidos 2227 m² | - | 7 | 8 | Ref. 156808 | 14.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exquisita villa de lujo en venta en el entorno natural de Sierra Blanca, Marbella

VENDIDA

DESTACAMOS

- En la super exclusiva zona de Sierra Blanca.
- Zona privada cerrada con seguridad 24 horas.
- Un verdadero paraíso con énfasis en la exclusividad, la tranquilidad y el lujo.
- Instalaciones de spa y otros servicios de ocio.
- Amplia y magnífica piscina.
- Completamente reformada.

LA UBICACIóN

Convenientemente situada en la zona de Sierra Blanca, siendo una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella, por sus frondosas avenidas y fascinantes villas.
Urbanización cerrada con vigilancia permanente.
A tan sólo un minuto en coche se llega al centro de Marbella.
A pocos minutos en coche de la playa, numerosos campos de golf, colegios internacionales y una amplísima oferta de servicios, comodidades y centros de ocio.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 4.980m²
Superficie construida: 2.227m²
7 dormitorios
8 cuartos de baño
2 aseos de invitados
3 plantas residenciales

Descripción:

Amplia parcela de 4.980m² en la falda de la pintoresca sierra de La Concha.

Orientación sur.
Paisajismo de alta calidad con plantas mediterráneas.
Diseñada en armonía con la naturaleza circundante.
Una sublime piscina con terraza adyacente semicubierta con tumbonas.
Gimnasio exterior cubierto.
Terrazas cubiertas que ofrecen espacio para comedores y salones al aire libre.
Completamente renovada al más alto nivel con gran atención al más alto nivel de acabado.
La espectacular villa de 7 dormitorios se distribuye en 3 niveles conectados por un ascensor.
Las altas ventanas correderas y los techos altos proporcionan mucha luz natural y ventilación adicional.
En la planta baja, un hall de entrada le da la bienvenida, conectando con el majestuoso salón de doble altura.
Al lado hay una habitación, libremente configurable como biblioteca o despacho.
Una cocina altamente equipada con refrigerador de vino e isla central para sentarse.
Una despensa.
Comedor formal y luminoso con techo elevado.
Un total de 7 dormitorios, 8 cuartos de baño, 2 aseos de invitados.
El dormitorio principal dispone de 2 vestidores privados y 2 cuartos de baño. Además, la suite principal ofrece acceso a una terraza privada.
En la **planta inferior, se encuentran las zonas de entretenimiento y servicio**. Incluye una:

- Bodega.
- **Sala de cine**.
- Gimnasio.
- **Zona SPA con piscina cubierta, sauna, hammam y mini cocina.**
- Sala de juegos con mesa de billar.
- **Alojamiento interior para el personal con cocina y baño propios.**
- Garaje de 55 m² y salas técnicas.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.
Doble acristalamiento.
Aire acondicionado para calor y frio.
Sofisticado sistema domótico con las tecnologías más innovadoras.
Suelos de mármol y parque
et de calidad.
Armarios empotrados.
Chimenea eléctrica.
Sistema de alarma con cámaras de CCTV.
Se vende amueblada.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo mediterráneo en venta en la urbanización cerrada de Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4980 m² | Construidos 2227 m² | - | 7 | 8 | Ref. 156808 | 14.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo mediterráneo en venta en la urbanización cerrada de Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4980 m² | Construidos 2227 m² | - | 7 | 8 | Ref. 156808 | 14.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de estilo mediterráneo en venta en la urbanización cerrada de Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4980 m² | Construidos 2227 m² | - | 7 | 8 | Ref. 156808 | 14.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.