Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta de estilo arquitectónico español en la prestigiosa urbanización cerrada de Cascada de Camojan, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1500 m² | Construidos 453 m² | de terraza 85 m² | 4 | 4 | Ref. 156810 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa mediterránea de lujo en venta en la urbanización cerrada de Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- En una prestigiosa urbanización aislada lindando con la naturaleza a pocos minutos en coche del centro de Marbella.
- La vivienda se distribuye en una sola planta.
- 4 dormitorios, 4 baños.
- Privacidad.

LA UBICACIóN

- **La urbanización Cascada de Camoján está cerrada con barreras y dotada de vigilancia permanente**. No hay tráfico de paso, lo que garantiza tranquilidad y privacidad.
- Esta exclusiva zona residencial conecta perfectamente con Sierra Blanca. Ambas zonas están situadas en las hermosas estribaciones de la emblemática montaña La Concha. Este es el lugar donde la Milla de Oro y el centro de Marbella se encuentran.
- **La zona de Cascada de Camoján se encuentra en una meseta con el impresionante paisaje natural y montañoso adyacente.**
- Todos los servicios son de fácil acceso, la cercana **Milla de Oro y el centro de Marbella, están a sólo unos minutos en coche.**
- Campos de golf, colegios públicos, supermercados y centros comerciales están a pocos minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.500m²
Superficie construida: 453m²
Superficie terraza cubierta: 25m²
Superficie terrazas abiertas: 60m²
4 dormitorios
4 cuartos de baño
1 aseo de invitados
1 nivel residencial + sótano

Descripción:

- Una parcela de esquina plana y totalmente vallada con mucha privacidad.
- El espacio habitable es de una sola planta.
- Orientación sur con vistas al jardín.
- Jardín maduro y bien cuidado con diferentes tipos de vegetación.
- Piscina rodeada de césped.
- Hall de entrada muy luminoso gracias a una claraboya en el techo.
- Escaleras, aseo de invitados.
- Amplia sala de estar con acceso al porche cubierto.
- 2ª sala de TV.
- Cocina totalmente equipada con amplio espacio para un rincón de desayuno.
- Comedor contiguo.
- Un total de 4 dormitorios en suite.
- La suite principal dispone de vestidor y terraza privada.
- Posibilidad de crear un solárium con vistas al mar, así como la posibilidad de instalar paneles solares.

Planta inferior:

- Lavadero.
- Varios trasteros y cuartos técnicos.
- Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Chimenea.
Iluminación exterior automática.
Ducha exterior.
Suelos de terracota.
Toldos.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de lujo en venta de estilo arquitectónico español en la prestigiosa urbanización cerrada de Cascada de Camojan, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1500 m² | Construidos 453 m² | de terraza 85 m² | 4 | 4 | Ref. 156810 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta de estilo arquitectónico español en la prestigiosa urbanización cerrada de Cascada de Camojan, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1500 m² | Construidos 453 m² | de terraza 85 m² | 4 | 4 | Ref. 156810 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta de estilo arquitectónico español en la prestigiosa urbanización cerrada de Cascada de Camojan, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1500 m² | Construidos 453 m² | de terraza 85 m² | 4 | 4 | Ref. 156810 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta de estilo arquitectónico español en la prestigiosa urbanización cerrada de Cascada de Camojan, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1500 m² | Construidos 453 m² | de terraza 85 m² | 4 | 4 | Ref. 156810 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta de estilo arquitectónico español en la prestigiosa urbanización cerrada de Cascada de Camojan, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1500 m² | Construidos 453 m² | de terraza 85 m² | 4 | 4 | Ref. 156810 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa de lujo en venta de estilo arquitectónico español en la prestigiosa urbanización cerrada de Cascada de Camojan, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1500 m² | Construidos 453 m² | de terraza 85 m² | 4 | 4 | Ref. 156810 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.