



Impresionante y arquitectónica villa de lujo en venta con vistas abiertas al mar en una zona residencial elevada en las colinas de La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 934 m² 🏠 de terraza 314 m² 🛏 6 🗺 7 # Ref. 156850

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Innovadora villa de lujo en venta en una posición elevada en una zona residencial cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavis

DESTACADOS

- Exclusiva ubicación privilegiada en una urbanización aislada.
- Modernista, obra maestra arquitectónica.
- Concepto innovador.
- Vistas panorámicas al mar.
- Espacios abiertos y amplias terrazas.

LA UBICACIÓN

- Exclusivamente situado en una comunidad residencial cerrada en La Quinta, Benahavis, a poca distancia de algunos campos de golf de primera clase, incluyendo Los Arqueros Golf, La Quinta Golf y el valle del golf de Nueva Andalucía.
- Cerca de todo tipo de servicios como restaurantes, bares, centros comerciales, supermercados y mucho más.
- A 15 minutos en coche de la playa, del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús y a 20 minutos de Marbella ciudad.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 960m²
- Superficie construida: 934m²
- Superficie terrazas: 314m²
- 6 dormitorios, 7 cuartos de baño
- Aseos de invitados: 3

General:

- **Parcela totalmente vallada en una posición elevada.**
- Una piscina infinita con tumbonas integradas y jacuzzi adyacente.
- Al otro lado, un lounge hundido con bar.
- Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas con amplio espacio para la relajación y el entretenimiento de familiares y amigos.
- Cocina exterior con barbacoa, isla para sentarse y zona para comer al aire libre.
- **Orientación sur con espectaculares vistas al mar Mediterráneo.**

La villa:

- **Villa independiente nueva de diseño ultramoderno.**
- Construida con calidad y la atención a los acabados refinados.
- Cómoda distribución diáfana con interiores elegantes y modernos.
- Un gran espacio abierto con sala de TV, comedor integrado y cocina-comedor.
- Un total de 6 dormitorios, 7 baños.
- La espectacular suite principal con chimenea ofrece acceso a una espaciosa terraza privada que estará equipada con un salón.
- Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados.
- Suelos de cerámica de calidad.
- Un **lujoso spa con piscina cubierta**, sala de vapor, sauna y salas de masaje.
- Un gimnasio interior y zona de ocio.
- Aparcamiento privado para 2 coches.

Otras características:

- Balaustradas de cristal.
- Aire acondicionado para calor y frío.
- Chimenea eléctrica.
- Paneles solares.
- Armarios empotrados a medida.
- Sofisticado sistema domótico.
- Iluminación exterior.



Impresionante y arquitectónica villa de lujo en venta con vistas abiertas al mar en una zona residencial elevada en las colinas de La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏗️ Construidos 934 m² 🏠 de terraza 314 m² 🛏️ 6 🚿 7 🏷️ Ref. 156850

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante y arquitectónica villa de lujo en venta con vistas abiertas al mar en una zona residencial elevada en las colinas de La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 934 m² 🏠 de terraza 314 m² 🚗 6 🏠 7 # Ref. 156850

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante y arquitectónica villa de lujo en venta con vistas abiertas al mar en una zona residencial elevada en las colinas de La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏗️ Construidos 934 m² 🏠 de terraza 314 m² 🚪 6 🚪 7 🏷️ Ref. 156850

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante y arquitectónica villa de lujo en venta con vistas abiertas al mar en una zona residencial elevada en las colinas de La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 960 m² 🏠 Construidos 934 m² 🏠 de terraza 314 m² 🛏 6 🗺 7 # Ref. 156850

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante y arquitectónica villa de lujo en venta con vistas abiertas al mar en una zona residencial elevada en las colinas de La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 960 m²  Construidos 934 m²  de terraza 314 m²  6  7  Ref. 156850

 11.000.000 €