



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Extraordinario ático en venta en la Nueva Milla de Oro, Marbella – Estepona

VENDIDO

DESTACADO

- En un complejo en primera línea de playa.
- Vistas despejadas sobre el parque y el mar Mediterráneo hacia África.
- Amplias terrazas con piscina privada.
- Recientemente renovado a un alto nivel.
- Muy alto rendimiento de alquiler.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- Situado en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella y Estepona.
- Junto al complejo hay un parque arqueológico y un paseo marítimo.
- Un chiringuito/restaurante de lujo está a un paso y a un corto paseo se llega a una amplia playa.
- Los residentes del complejo disfrutan de una excelente seguridad permanente, cuidados jardines con juegos de agua, piscina exterior con cascada, piscina cubierta, spa y gimnasio.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie total construida: 452m²
Superficie interior: 272m²
Superficie terrazas: 180m²
4 dormitorios
4 cuartos de baño
Aseo para invitados
2 niveles

Descripción:

- **Ático dúplex reformado de calidad en un exclusivo complejo construido en un estilo arquitectónico morisco.**
- El diseño interior se compone de colores cálidos y acentos con carácter que crean un ambiente de vida muy exclusivo y lujoso.
- Salón magníficamente acabado con techo de vigas de doble altura y chimenea eléctrica.
- Comedor integrado.
- Cocina-comedor totalmente equipada con isla y barra de desayuno integrada.
- 2º salón/sala de TV con TV integrada y equipo de música Bang & Olufsen.
- Las altas ventanas correderas proporcionan luz natural adicional y acceso a las terrazas.
- Una amplia terraza con zona de comedor al aire libre y múltiples instalaciones chill-out.
- Una escalera exterior da acceso a un amplio solárium con una zona de TV, tumbonas, un bar, una sauna y una piscina privada.
- 4 dormitorios, 4 cuartos de baño.
- El dormitorio principal dispone de chimenea eléctrica, cuarto de baño abierto, vestidor y acceso a la terraza.
- 2 trasteros grandes y aparcamiento cubierto para 2 coches.

Otras características:

Chimenea eléctrica.
Armario vestidor a medida.
Electrodomésticos Siemens.
Enfriador de vino.
Iluminación LED.
Sistema de domótica.
Barbacoa.
Ducha exterior.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🚪 4 🚪 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 📏 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Extraordinario ático de lujo en venta, primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 272 m² 🏠 de terraza 180 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156855

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.