



**Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 71 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156877

🏠 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Planta baja de lujo en venta en un complejo de playa, Marbella - Estepona

### OFF MARKET

### DESTACADO

- Prestigioso complejo en primera línea de playa.
- Apartamento ajardinado en esquina.
- Distribución diáfana.
- Interior moderno y reformado.
- Rentabilidad muy alta.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- Situado en un complejo cerrado **en primera línea de playa** con seguridad 24 horas, recepción con apoyo administrativo, jardines muy bien cuidados, 2 piscinas al aire libre, piscina cubierta, sauna, gimnasio, biblioteca y paseo marítimo.
- A sólo unos minutos en coche de varios campos de golf, supermercados, restaurantes, San Pedro, Puerto Banús y Estepona.
- El complejo tiene acceso directo al paseo marítimo y a la playa y está a un corto paseo de un restaurante/bar de playa de lujo.
- Un parque ajardinado adyacente con yacimiento arqueológico invita a un agradable paseo.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie total construida: 130m<sup>2</sup>  
Superficie de la terraza: 71m<sup>2</sup>  
2 dormitorios  
2 cuartos de baño

#### Descripción:

- Apartamento en complejo de alto standing construido en estilo arquitectónico morisco-andaluz.
- **Apartamento ajardinado en esquina.**
- **Orientación suroeste** con vistas a jardines tropicales.
- Interior moderno y renovado.
- Acogedora sala de TV con terraza cubierta adyacente.
- Comedor integrado.
- Cocina semiabierta totalmente equipada con despensa y con vistas al salón.
- Altas ventanas correderas aportan luz natural adicional al espacio vital.
- 2 dormitorios, 2 cuartos de baño.
- El dormitorio principal en suite tiene acceso directo a la terraza.
- Trastero y garaje interior.

### **Otras características:**

Doble acristalamiento.  
Aire acondicionado.  
Armarios empotrados.  
Suelos de mármol.  
Wifi.



## Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 71 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156877

🏠 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 71 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156877

🏠 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 71 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156877

🏠 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 71 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156877

🏠 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 71 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156877

🏠 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 130 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 71 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156877

🏠 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de lujo con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 130 m<sup>2</sup>  de terraza 71 m<sup>2</sup>  2  2  Ref. 156877

 680.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.