Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878

1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Clásica villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional y vistas panorámicas al mar situada en Marbella - Benahavis

VENDIDA

DESTACAMOS

- En la parcela mejor situada de la urbanización.
- Urbanización cerrada con seguridad permanente.
- Vistas panorámicas al verde y al mar.
- Amplio espacio multifuncional.

LA UBICACIóN

- Tranquila ubicación en una **urbanización elevada y cerrada** en el municipio de Benahavis.
- A 15 minutos en coche de la playa y de todos los servicios.
- Se puede llegar a varios campos de golf en sólo 10 minutos en coche.
- **Vistas panorámicas del valle con las montañas y el mar.**

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 3.012m²
- Superficie construida: 568m²
- Superficie terrazas: 132m²
- 3 dormitorios, 3 baños
- 3 plantas

General:

- Amplia parcela elevada rodeada de vegetación.
- Esta fue la primera casa construida dentro de la urbanización y por lo tanto se podría decir que está en la mejor parcela, con impresionantes vistas del Mediterráneo y el campo circundante.
- Jardín cuidado con césped y plantas autóctonas.
- Piscina privada con terraza adyacente.
- Amplias terrazas cubiertas y descubiertas equipadas con zonas de relax, barbacoa y comedor al aire libre.
- Orientación sur.

La villa:

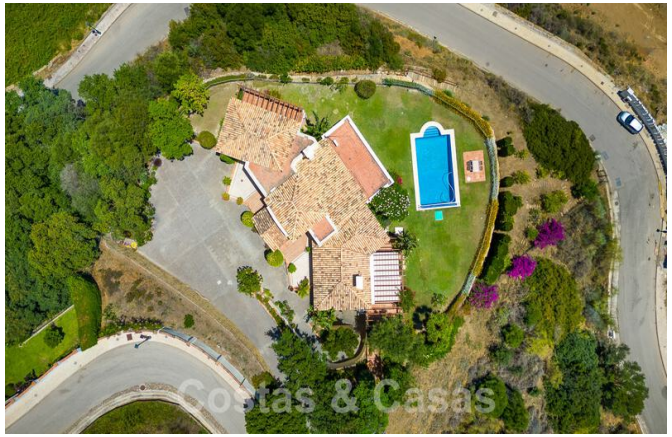
- Villa independiente de estilo mediterráneo tradicional.
- Decorada con carácter y mantenida por sus primeros propietarios, la villa emana influencias de Andalucía, África Oriental y Sudamérica.
- Un portón motorizado en la entrada de la casa conduce a un camino de entrada con una amplia zona de aparcamiento, parte de la cual es adecuada para una cochera doble.
- Un amplio hall de entrada de doble altura proporciona luz natural y ventilación adicionales.
- Amplio salón diáfano con chill-out y comedor.
- Cocina totalmente equipada con isla central y comedor.
- Lavadero.
- Sala de TV adyacente con chimenea.
- Un total de 3 dormitorios, 3 baños.
- Amplia suite principal con vestidor y acceso a una terraza privada.
- Despacho.
- Una sala polivalente de 40m² en la planta inferior se puede convertir en un gimnasio, oficina, sala de juegos, ...
- Múltiples trasteros.

Otras características:

- Aire acondicionado.
- Chimenea.
- Armarios empotrados.
- Toldos en la terraza.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta con vistas panorámicas en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3012 m² | Construidos 568 m² | de terraza 132 m² | 3 | 3 | Ref. 156878 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.