Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prestigioso ático en venta con vistas frontales al mar en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 223 m² de terraza 101 m² 3 3 Ref. 156880 **11.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigioso ático en venta con vistas frontales al mar en Puente Romano en Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Ubicación exclusiva y muy codiciada: en Marina Puente Romano.
- Primera línea de playa.
- Vistas frontales al mar.
- Renovada con calidad.
- Ático con piscina privada.
- Muy alto rendimiento de alquiler.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Exclusivamente situado en una de las zonas más prestigiosas de Marbella y la Costa del Sol. Directamente adyacente al complejo de 5 estrellas y playa Puente Romano, podrá disfrutar de todas sus instalaciones y servicios.
- A pocos **pasos de la playa** y del elegante paseo marítimo de la Milla de Oro, con sus atractivos restaurantes, cafés y clubes.
- El complejo residencial Marina Puente Romano, **galardonado con una medalla de oro**, está rodeado de hermosos jardines de temática japonesa y cuenta con una piscina privada para su disfrute exclusivo.
- **El complejo está cerrado y ofrece seguridad las 24 horas.**
- Situado entre Marbella y Puerto Banús. Ambos lugares están a poca distancia.

EL APARTAMENTO

En cifras:

- Superficie total construida: 223m²
- Superficie terrazas: 101m²

- 3 dormitorios
- 3 cuartos de baño
- Aseo de invitados
- 2 niveles

Descripción:

- **Ático en primera línea de playa en la urbanización Marina de Puente Romano.**
- Magnífico apartamento dúplex de 2 plantas.
- Recientemente reformado a un alto nivel.
- El interior se compuso con una paleta de colores neutros y toques de azul que desprende una sensación de tranquilidad y clase.
- Orientación sur.
- Impresionantes vistas panorámicas al mar.
- Amplio salón de distribución abierta, amueblado con una acogedora sala de TV.
- Cocina abierta de alta calidad equipada con una isla con barra americana.
- Comedor integrado.
- Las altas ventanas correderas/cortinas de cristal generan mucha luz natural y dan acceso a las terrazas.
- Junto a la sala de estar hay una terraza cubierta, equipada con un comedor al aire libre con barbacoa y chill-out.
- 3 dormitorios, 3 cuartos de baño.
- La planta superior está dedicada al magnífico dormitorio principal con un salón privado con chimenea, un elegante vestidor, un espacioso baño en suite y una generosa terraza privada con piscina.

Otras características:

- Balaustradas de cristal.
- Aire acondicionado.
- Chimenea eléctrica.
- Armarios empotrados.
- Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático en venta con vistas frontales al mar en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 223 m² de terraza 101 m² 3 3 Ref. 156880 **11.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático en venta con vistas frontales al mar en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 223 m² de terraza 101 m² 3 3 Ref. 156880 **11.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático en venta con vistas frontales al mar en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 223 m² de terraza 101 m² 3 3 Ref. 156880 **11.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso ático en venta con vistas frontales al mar en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 223 m² de terraza 101 m² 3 3 Ref. 156880 **11.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Prestigioso ático en venta con vistas frontales al mar en Puente Romano en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 223 m² de terraza 101 m² 3 3 Ref. 156880 **11.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.