Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora casa adosada en venta a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 307 m² de terraza 138 m² 4 3 Ref. 157044 **1.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada moderna en venta, situada en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en una zona residencial cerrada y vigilada.
- A poca distancia del complejo Puente Romano y de la playa.
- Recientemente renovada a un alto nivel.
- Rendimiento de alquiler excelente.

LA UBICACIóN

- Ubicación privilegiada, en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro.
- En una **urbanización de lujo cerrada y vigilada permanentemente**.
- A muy poca distancia en coche o andando de los servicios locales más cercanos, varios supermercados y restaurantes.
- **A poca distancia de los lujosos complejos Puente Romano y Marbella Club**, cada uno de los cuales ofrece una amplia gama de servicios, instalaciones y restaurantes de lujo.
- Puerto Banús y los numerosos campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía están a sólo unos minutos en coche.
- El centro de Marbella está a sólo 5 minutos en coche.
- La comunidad segura cuenta con una piscina y cuidadas zonas comunes.

EL ADOSADO

En cifras:

- Superficie total construida: 307m²
- Superficie interior: 169m²
- Superficie terraza: 138m²
- 4 dormitorios
- 3 cuartos de baño
- Aseo para invitados
- 3 niveles + solárium

Descripción:

- **Casa adosada reformada en un exclusivo complejo construido en estilo arquitectónico mediterráneo.**
- Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas ofrecen un amplio espacio para relajarse.
- Solárium amueblado con zonas de relax.
- Decoración cálida con materiales naturales como madera y terracota.
- Un elegante salón de TV equipado con chimenea con acceso a la zona exterior.
- Comedor integrado.
- Cocina a medida de calidad, abierta y totalmente equipada, con isla para sentarse.
- Ventanas correderas altas en toda la zona de estar que permiten más luz natural y acceso a las zonas exteriores.
- 4 dormitorios, 3 baños.
- El dormitorio principal dispone de baño abierto, vestidor y disfruta de una terraza privada.
- En la planta inferior un dormitorio de invitados en-suite que se puede separar del salón de TV con una pared corredera.
- Aparcamiento cubierto para 1 coche.

Otras características:

- Aire acondicionado para calor y frio.
- Chimenea.
- Armarios empotrados.
- Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa adosada en venta a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 307 m² de terraza 138 m² 4 3 Ref. 157044 **1.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa adosada en venta a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 307 m² de terraza 138 m² 4 3 Ref. 157044 **1.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa adosada en venta a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 307 m² de terraza 138 m² 4 3 Ref. 157044 **1.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Encantadora casa adosada en venta a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 307 m² de terraza 138 m² 4 3 Ref. 157044 **1.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.