Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa mediterránea en venta con interior contemporáneo y vistas frontales al mar en urbanización cerrada junto a la playa de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 422 m² | Construidos 247 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156920 | 1.375.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de playa en venta a poca distancia de todos los servicios, junto a la playa en Estepona

VENDIDA

DESTACAMOS

- Villa en urbanización cerrada junto a la playa.
- Vistas abiertas al mar Mediterráneo.
- Alojamiento de invitados.
- Interior contemporáneo.
- Se vende completamente amueblada.

UBICACIóN

- Situada en **una urbanización de playa cerrada a poca distancia del puerto y de todos los servicios necesarios**.
- Se puede llegar a varios campos de golf destacados en 10 minutos en coche.
- **A pocos minutos en coche del centro histórico de Estepona.**
- La urbanización también cuenta con una piscina comunitaria con jardines comunitarios.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 422m²
Superficie construida: 247m²
4 dormitorios, 4 baños
Aseo para invitados
2 plantas residenciales

General:

- **Parcela totalmente vallada en una posición elevada.**
- Jardín con césped y piscina privada
- Extensas terrazas abiertas con amplio espacio para instalar instalaciones de ocio.
- **Orientación sur con vistas panorámicas al mar Mediterráneo** desde casi todas las salas de la casa.

La villa:

- **Villa independiente con un interior moderno.**
- Interior contemporáneo y muy luminoso con una cómoda distribución.
- La cocina y el salón disfrutan de un techo elevado que proporciona ventilación adicional.
- Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta y una isla con mesa adyacente.
- Las zonas de estar están situadas en una planta principal elevada, lo que permite disfrutar del mar de fondo desde todas las habitaciones.
- Un total de 4 dormitorios, 4 baños y un aseo de invitados.
- **Alojamiento de invitados** con su propio espacio habitable equipado con cocina, salón y comedor, dormitorio, baño y terraza privada.

Otras características:

- Aire acondicionado para calor y frio.
- Suelo radiante en los baños.
- Chimenea.
- Internet.
- Toldos en la terraza.
- Sistema de alarma con cámaras CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta con interior contemporáneo y vistas frontales al mar en urbanización cerrada junto a la playa de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 422 m² | Construidos 247 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156920 | 1.375.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta con interior contemporáneo y vistas frontales al mar en urbanización cerrada junto a la playa de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 422 m² | Construidos 247 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156920 | 1.375.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta con interior contemporáneo y vistas frontales al mar en urbanización cerrada junto a la playa de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 422 m² | Construidos 247 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156920 | 1.375.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta con interior contemporáneo y vistas frontales al mar en urbanización cerrada junto a la playa de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 422 m² | Construidos 247 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156920 | 1.375.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta con interior contemporáneo y vistas frontales al mar en urbanización cerrada junto a la playa de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 422 m² | Construidos 247 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156920 | 1.375.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.