Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo ultramoderna en venta en primera línea de golf en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 5388 m² | Construidos 603 m² | de terraza 185 m² | 4 | 3 | Ref. 156940-P

3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de diseño modernista en venta en Marbella Club Golf Resort en Benahavis

VENDIDA

DESTACADO

- Primera línea de golf en el corazón de un renombrado resort de golf en Benahavis.
- Vistas panorámicas al campo de golf y a las majestuosas montañas.
- Diseño moderno con distribución diáfana.
- Piscina climatizada de agua salada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

- El **complejo Marbella Club**, parte del aclamado Marbella Club Hotel, cuenta con un campo de golf de 18 hoyos, una encantadora casa club privada, pistas de tenis, un gimnasio con spa y un centro ecuestre equipado.
- Los residentes del complejo disfrutan de **un servicio de transporte gratuito** desde la casa club hasta el Marbella Club Hotel, en la Milla de Oro.
- Se puede llegar a la playa en unos diez minutos.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 5.388m²
Superficie construida: 603m²
Superficie interior: 352m²
Superficie terrazas: 185m²
4 dormitorios, 3 baños
Piscina: 56m²

Generalidades:

- **Amplia parcela de 5.388m² en una posición elevada.**
- **Piscina infinita climatizada** de agua salada con solárium contiguo.
- Jardín bien cuidado.
- Terrazas cubiertas y descubiertas con amplio espacios de relax.
- **Orientación suroeste con vistas panorámicas de los alrededores con el campo de golf del Marbella Club Resort, y la montaña de La Concha.**

La villa:

- **Villa nueva con una arquitectura elegante y moderna.**
- El interior ofrece una armoniosa mezcla de diseño contemporáneo, artesanía y un entorno impresionante.
- Se accede a la parcela a través de una puerta motorizada que conduce al garaje interior y a la entrada.
- Sala de estar de planta abierta con salón y comedor.
- Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Miele.
- Ventanas correderas de suelo a techo que generan mucha luz natural y proporcionan una transición perfecta a la terraza.
- 4 dormitorios, 3 baños.
- La suite principal también disfruta de una acogedora terraza privada.
- Una sala polivalente de 256m² se puede organizar libremente como sala de juegos, despacho o sala de ocio.
- Trastero y garaje interior para 2 coches.

Otras características:

Balaustradas de cristal.
Wifi.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta en primera línea de golf en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 5388 m² | Construidos 603 m² | de terraza 185 m² | 4 | 3 | Ref. 156940-P

3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta en primera línea de golf en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 5388 m² | Construidos 603 m² | de terraza 185 m² | 4 | 3 | Ref. 156940-P | **3.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta en primera línea de golf en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 5388 m² | Construidos 603 m² | de terraza 185 m² | 4 | 3 | Ref. 156940-P | **3.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta en primera línea de golf en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 5388 m² | Construidos 603 m² | de terraza 185 m² | 4 | 3 | Ref. 156940-P | **3.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta en primera línea de golf en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 5388 m² | Construidos 603 m² | de terraza 185 m² | 4 | 3 | Ref. 156940-P | **3.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo ultramoderna en venta en primera línea de golf en el prestigioso Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 5388 m² | Construidos 603 m² | de terraza 185 m² | 4 | 3 | Ref. 156940-P | **3.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.