



Nueva promoción de 10 casas boutique en venta con impresionantes vistas al golf y al mar y piscina privada al oeste del centro de Estepona
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 290 m² 🏠 Construidos 179 a 222 m² 🏠 de terraza 25 a 130 m² 🛏 4 🚶 3 a 1 🏷 Ref. 156950-P 🏠 730.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Viviendas nuevas en venta cerca de todos los servicios en la zona oeste de Estepona

DESTACAMOS

- Villas de arquitectura moderna en construcción, que se entregarán en el último trimestre de 2025.
- Vistas panorámicas al golf y al mar.
- Cerca de todos los servicios.
- Diseño interior abierto y luminoso.
- 4 dormitorios, 3 o 4 baños y 1 o 2 aseos.
- Jardín privado o solárium, con piscina privada.
- En construcción.

LA UBICACIÓN

Este nuevo proyecto se encuentra en una urbanización residencial en plena expansión de viviendas de lujo, en la zona oeste de Estepona.

A tan sólo 5 minutos en coche de la playa y del centro de Estepona con numerosos y acogedores restaurantes, bares de tapas, supermercados, farmacias y otros servicios.

La urbanización está justo al lado del nuevo hospital de Estepona y del nuevo campo de golf.

A sólo 20 minutos en coche de Puerto Banús-Marbella y Sotogrande.

LAS VILLAS

En cifras:

Superficie parcela: 129m² - 290m²

Superficie total construida: 179m² - 218m²

Superficie interior: 164m² - 196m²

Superficie terrazas: 28m² - 41m²

Dormitorios: 4

Cuartos de baño: 3 - 4

Aseos de invitados: 1 - 2

2 plazas de aparcamiento

Precios: €730.000 - €845.500

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

General:

Construido sobre una parcela elevada que permite disfrutar de impresionantes vistas al mar, campos de golf y paisajes de montaña.

Todas las unidades situadas en una esquina disfrutan de un jardín privado con una piscina.

Las casas intermedias disponen de una amplia terraza en el solárium con piscina.

Las terrazas cubiertas y descubiertas proporcionan espacio para instalar salones y también ofrecen fantásticas vistas panorámicas hacia el mar Mediterráneo.

Descripción de las villas

Casas semi- adosadas y 6 casas adosadas en estado nuevo y modernista.

Construidas con materiales de alta calidad y acabados refinados.

Un portón da acceso a la entrada, con cochera para dos coches.

Hall de entrada con aseo de invitados.

Un cómodo espacio habitable con distribución abierta.

Moderna cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama.

Habitaciones correderas de suelo a techo que proporcionan un interior muy luminoso y dan a los espacios exteriores.

Todas las villas tienen 3 o 4 dormitorios, uno en la planta baja con baño independiente y 2 o 3 dormitorios en la primera planta con baños compartidos, además de la suite principal.

Suelos porcelánicos de calidad.

Otras características:

Balaustradas de cristal.

Aire acondicionado para calor y frío.

Suelo radiante.

Electrodomésticos de cocina Siemens o similar.

Armarios empotrados.

Las obras ya han comenzado.

Consulte con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.

No pagará ni un céntimo más que con el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio!



Nueva promoción de 10 casas boutique en venta con impresionantes vistas al golf y al mar y piscina privada al oeste del centro de Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 290 m² 🏠 Construidos 179 a 222 m² 🏠 de terraza 25 a 130 m² 🛏 4 📶 3 a 1 # Ref. 156950-P

🏠 730.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva promoción de 10 casas boutique en venta con impresionantes vistas al golf y al mar y piscina privada al oeste del centro de Estepona
Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 290 m² 🏠 Construidos 179 a 222 m² 🏠 de terraza 25 a 130 m² 🛏 4 🏠 3 a 1 🏠 Ref. 156950-P

🏠 730.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.