



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 🏠 Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo de estilo tradicional-mediterráneo en venta, en una codiciada zona residencial en La Quinta, Marbella - Benahavis

VENDIDO

DESTACADO

- Lujosa villa mediterránea.
- Rodeada de campos de golf, cerca de servicios.
- Encantadores espacios exteriores con piscina privada.
- Amplias vistas a las montañas, los bosques y el mar.
- Tranquilidad y privacidad absolutas.

LA UBICACIÓN

- Situada en una zona residencial tranquila y privada del municipio de Benahavis.
- Rodeada de los campos de golf más destacados del valle.
- A poca distancia en coche de los servicios locales con una variedad de buenos restaurantes y bares.
- Fácil acceso a San Pedro y Puerto Banús, a tan sólo 10 y 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 1.700m²
- Superficie total construida: 686m²
- Superficie terrazas: 126m²
- Dormitorios: 4
- Baños: 5
- Aseo de invitados
- 3 plantas

General:

- **En una gran parcela de esquina rodeada de vegetación.**
- Piscina de agua salada con terraza adyacente de terracota.
- Pabellón en el jardín equipado con zona de barbacoa y salón.
- **Orientación sur con vistas panorámicas del paisaje de montaña hacia el Mediterráneo.**
- Privacidad.

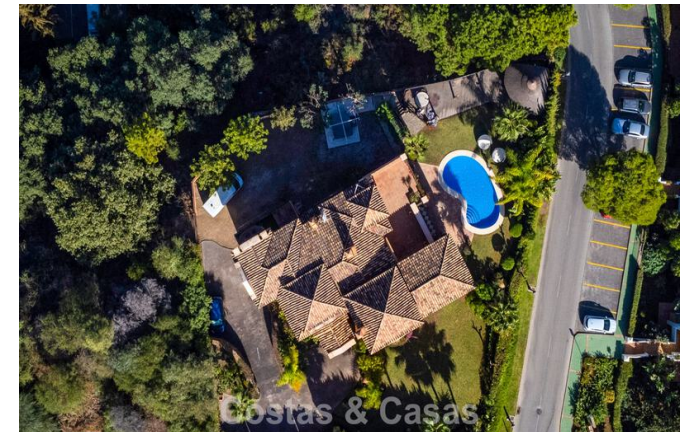
La villa:

- **Villa independiente de estilo arquitectónico tradicional español en excelente estado de conservación.**
- En toda la villa se ha prestado una notable atención a los detalles y a los acabados de alta calidad.
- Un arquitecto español combinó la elegancia mediterránea con características únicas como la cúpula de la entrada o la antigua puerta de entrada y las columnas.
- Al entrar, le da la bienvenida un impresionante hall con un techo de doble altura adornado con una cúpula única.
- Amplio salón con una clásica chimenea de leña.
- Comedor formal con acceso a una terraza cubierta que podría protegerse con cortinas de cristal.
- Cocina rústica, totalmente equipada y con una mesa central.
- Adyacente otra terraza cubierta, posiblemente cerrada por cortinas de cristal, amueblada como salón de TV.
- Un total de 4 dormitorios y 5 cuartos de baño.
- La magnífica suite principal tiene un vestidor y una amplia terraza privada.
- Suelos de mármol.
- Trastero, lavadero.
- La planta inferior, con una superficie de 300m², está a nivel del jardín, por lo que goza de mucha luz natural.
 - Actualmente, esta planta está equipada con un despacho, trastero, lavadero, sala técnica y garaje.
 - Posibilidad de amueblar con un cine, zona de bienestar, alojamiento para invitados, ...
- Garaje interior.
- Más espacio de aparcamiento en la parcela.

Otras características:

- Doble acristalamiento.
- Aire acondicionado para calor y frío.
- Calefacción central.
- Chimenea.
- Suelo radiante en los baños.
- Jacuzzi.
- Barbacoa.
- Armarios empotrados.
- TV por satélite y Wi-Fi.
- Persianas motorizadas.
- Iluminación exterior.
- Caja fuerte.
- Sistema de alarma.

El mobiliario es opcional.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🚪 4 🏠 5 🏠 # Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 🏠 Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Prestigiosa villa de lujo en venta de estilo clásico español con vistas al mar en La Quinta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 686 m² 🏠 de terraza 126 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156966

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.