Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigioso apartamento con jardín en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona centro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² de terraza 55 m² 3 2 Ref. 156980 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporáneo apartamento reformado en venta en un complejo de playa, Marbella - Estepona

VENDIDO

DESTACADO

- En un complejo en primera línea de playa.
- Complejo cerrado con múltiples servicios.
- Recientemente renovado a un alto nivel.
- Se vende amueblado.
- Muy alta rentabilidad por alquiler. (LPO incluido)

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- **Situado en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella y Estepona.**
- Junto al complejo hay un parque arqueológico y un paseo marítimo.
- Un chiringuito/restaurante de lujo está a dos pasos y a un corto paseo se llega a una amplia playa.
- Los residentes del complejo disfrutan de una excelente seguridad permanente, cuidados jardines, piscina exterior con cascada, piscina cubierta climatizada, spa y gimnasio.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie total construida: 146m²
Superficie terraza: 55m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

- **Apartamento superior reformado en planta baja en un exclusivo complejo construido en estilo arquitectónico morisco.**

- El diseño interior se compone de colores suaves y acentos cálidos que crean un ambiente muy exclusivo y lujoso.
- Un salón elegantemente acabado con un diseño abierto adornado con una chimenea eléctrica.
- Cocina a medida totalmente equipada con isla y un comedor integrado.
- Altas ventanas correderas generan abundante luz natural y dan acceso al espacio exterior.
- Una amplia terraza cubierta, equipada con instalaciones de salón, se abre a una extensión de césped.
- Desde este trozo de jardín privado, un camino serpentea hacia los jardines comunitarios.
- Orientación suroeste con vistas a los jardines tropicales.
- 3 dormitorios, 2 cuartos de baño.
- El dormitorio principal tiene chimenea eléctrica, baño en suite y terraza privada.
- Trastero y aparcamiento cubierto incluidos.

Otras características:

Doble acristalamiento.
Aire acondicionado para calor y frio.
Suelo radiante en los baños.
Electrodomésticos de cocina Siemens.
Chimenea eléctrica.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury garden apartment for sale in a frontline beach complex on the New Golden Mile between Marbella and Estepona centre

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² de terraza 55 m² 3 2 Ref. 156980 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury garden apartment for sale in a frontline beach complex on the New Golden Mile between Marbella and Estepona centre

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² de terraza 55 m² 3 2 Ref. 156980 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury garden apartment for sale in a frontline beach complex on the New Golden Mile between Marbella and Estepona centre

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² de terraza 55 m² 3 2 Ref. 156980 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury garden apartment for sale in a frontline beach complex on the New Golden Mile between Marbella and Estepona centre

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² de terraza 55 m² 3 2 Ref. 156980 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury garden apartment for sale in a frontline beach complex on the New Golden Mile between Marbella and Estepona centre

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² de terraza 55 m² 3 2 Ref. 156980 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury garden apartment for sale in a frontline beach complex on the New Golden Mile between Marbella and Estepona centre

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² de terraza 55 m² 3 2 Ref. 156980 **1.450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.