



Elegante villa sobre plano en venta con vistas panorámicas al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 597 m² 🏠 Construidos 315 m² 🏠 de terraza 135 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156986-23-P

🏠 1.370.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa ecológica de nueva construcción en venta en Mijas, Costa del Sol

DESTACADOS

- Villa de nueva construcción sobre plano.
- Vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Totalmente personalizable.
- Se entrega lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situada en una tranquila zona residencial en las colinas de Mijas.
A sólo 5 minutos en coche del famoso y lujoso hotel y restaurante El Higuero.
A poca distancia de clubes deportivos, centros comerciales, bares y restaurantes.
A 15 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga y a 30 minutos de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 597m².
Superficie total construida: 315m²
Superficie interior: 222m²
Superficie exterior: 135m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseos de invitados: 2
Piscina: 48m²

General:

Amplia parcela totalmente vallada en una posición elevada.
Jardín cuidado con piscina infinita incorporada.
Terrazas abiertas con amplio espacio para instalar tumbonas, hamacas y comedor.
Orientación sur con preciosas vistas a las montañas y al mar.

La villa:

Villa nueva, independiente, construida con materiales de alta calidad.

Interior moderno y luminoso.

Techos de doble altura, proporcionando luz natural y ventilación extra.

Aseo para invitados.

Sala de estar abierta con salón, comedor integrado y cocina.

La cocina americana está totalmente equipada con isla y barra de desayuno.

Las ventanas correderas de suelo a techo del salón tienen perfiles empotrados que crean una transición perfecta entre el interior y el exterior.

3 dormitorios, 3 baños, 2 aseos de invitados.

Despacho/estudio.

Trasteros y cuartos técnicos.

Espacio multifuncional, libre para ser utilizado como gimnasio, cine, ...

Garaje interior para 2 coches.

Cochera para 2 coches.

Otras características:

Barandillas de cristal.

Aire acondicionado Daikin para calor y frío.

Armarios empotrados a medida.

Sistema de alarma con cámaras CCTV.



Elegante villa sobre plano en venta con vistas panorámicas al mar en Mijas, Costa del Sol

Mijas

 Casa  Parcela 597 m²  Construidos 315 m²  de terraza 135 m²  3  3  Ref. 156986-23-P

 1.370.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.