Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticado apartamento de lujo en venta en el exclusivo Puente Romano en la Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 118 m² de terraza 31 m² 3 3 Ref. 157000 **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Magnífico apartamento reformado en venta en el complejo Puente Romano de Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Ubicación exclusiva y muy deseada: Puente Romano.
- Reformado con calidad y estilo.
- 3 dormitorios.
- Muy alto potencial de alquiler.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Exclusivamente situado en una prestigiosa urbanización a un paso de la playa en uno de los lugares más codiciados de Marbella; Puente Romano en la Milla de Oro.
- A pocos pasos de las playas de la Milla de Oro y de su animado paseo marítimo, salpicado de restaurantes, chiringuitos y beach clubs.
- Puente Romano está cerrado y dispone de servicio de seguridad 24 horas.
- El complejo está situado a medio camino entre Marbella y Puerto Banús, lo que le ofrece muchas opciones, ya que puede ir andando o en coche a ambos lugares de interés con una amplia gama de instalaciones y servicios de primera clase.
- El valle del golf de Nueva Andalucía, que cuenta con varios campos de golf excelentes, está a sólo 5 minutos en coche.

EL APARTAMENTO

En cifras:

- Superficie total construida: 118m²
- Superficie interior: 118m²
- Superficie terraza: 31m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 3

Descripción:

- **Apartamento en planta baja en una posición elevada.**
- Renovado con una atención al lujo y el confort absolutos.
- Materiales de calidad y acabados refinados.
- Amplia terraza abierta, equipada con zona de comedor y salón.
- Orientación oeste con vistas a los jardines tropicales y a la piscina.
- Sala de estar **con distribución abierta**.
- Magnífica cocina de diseño con una isla equipada con una barra de desayuno/comedor integrada.
- Sala de TV.
- Un total de 3 dormitorios, 3 baños de los cuales 2 son en-suite.
- La suite principal y la sala de TV están perfectamente conectadas con la terraza mediante ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados.
- Lavadero.
- Plaza de garaje cubierta incluida.

Otras características:

- Aire acondicionado Daikin para calor y frio.
- Suelo radiante en los baños.
- Electrodomésticos de cocina Siemens.
- Suelos porcelánicos de calidad.
- Suelos de parque de calidad en los dormitorios.
- Armarios empotrados.
- Carpintería a medida.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sophisticated luxury apartment for sale in the exclusive Puente Romano on the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 118 m² de terraza 31 m² 3 3 Ref. 157000 **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sophisticated luxury apartment for sale in the exclusive Puente Romano on the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 118 m² de terraza 31 m² 3 3 Ref. 157000 **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sophisticated luxury apartment for sale in the exclusive Puente Romano on the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 118 m² de terraza 31 m² 3 3 Ref. 157000 **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sophisticated luxury apartment for sale in the exclusive Puente Romano on the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 118 m² de terraza 31 m² 3 3 Ref. 157000 **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.