



**Impresionante casa de lujo en venta con piscina privada, a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 235 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 205 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157007

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Lujosa casa reformada en venta, cerca de la playa en San Pedro, Marbella

### VENDIDO

### DESTACADOS

- Cerca de la playa, San Pedro Alcántara.
- Casa de esquina.
- Completamente reformada en estilo moderno.
- Distribución abierta.
- Piscina privada.

### UBICACIÓN

- Céntrico, a poca distancia de:
- **La playa y el precioso paseo marítimo con varios restaurantes.**
- El centro de San Pedro que ofrece todas las comodidades que pueda soñar, bares de tapas típicas españolas, escuela internacional.

### LA CASA

#### En cifras:

- Superficie parcela: 235m<sup>2</sup>
- Superficie total construida: 205m<sup>2</sup>
- Superficie terrazas: 30m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 4
- Baños: 3

#### General:

- Parcela totalmente vallada, a la que se accede a través de un portal.
- **Piscina privada** con gran terraza abierta contigua que puede cubrirse con un toldo motorizado.
- **Orientación Sur.**

## **La casa adosada:**

- **Casa adosada de estilo arquitectónico moderno-mediterráneo.**
- Totalmente reformado con un diseño escandinavo y elegante.
- Acabados de calidad.
- Se accede a la sala de estar de planta abierta con zona de estar y comedor.
- Cocina equipada de alta calidad con isla de cocción.
- Comedores integrados.
- Salón de TV con altas ventanas correderas que ofrecen una conexión perfecta con la terraza.
- Suelos interiores de cerámica.
- 4 dormitorios, 3 baños de los cuales 2 son en-suite.
- Amplia suite principal en la planta superior con armarios empotrados y acceso a un balcón privado.
- Cuarto técnico, trastero.
- Lavadero.
- Parking para 1 coche.

## **Otras características:**

- Aire acondicionado.
- Calefacción por suelo radiante.
- Armarios empotrados.
- Toldos en la terraza.
- Ducha exterior.
- Barbacoa.



## Impresionante casa de lujo en venta con piscina privada, a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 235 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 205 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157007

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Impresionante casa de lujo en venta con piscina privada, a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 235 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 205 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157007

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



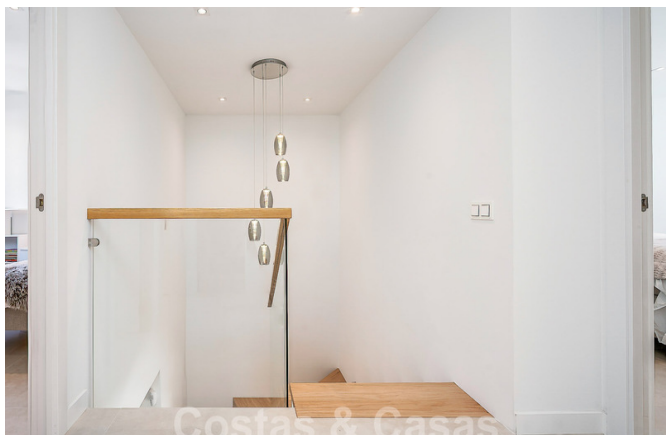
## Impresionante casa de lujo en venta con piscina privada, a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 235 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 205 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157007

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Impresionante casa de lujo en venta con piscina privada, a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 235 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 205 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157007

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Impresionante casa de lujo en venta con piscina privada, a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 235 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 205 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157007

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Impresionante casa de lujo en venta con piscina privada, a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 235 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 205 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 157007

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.