Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Obra maestra arquitectónica en venta en la destacada urbanización cerrada de Valderrama en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2317 m² | Construidos 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P | **4.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular villa de diseño en venta cerca del Real Club Valderrama en Sotogrande, Costa del Sol

VENDIDO

DESTACADO

- Villa de nueva construcción con un diseño futurista.
- Diseño diáfano con amplias terrazas.
- 3 piscinas, incluyendo 1 piscina cubierta climatizada.
- Absoluta tranquilidad, privacidad y lujo.

LA UBICACIóN

- A un paso del **Real Club Valderrama, el club de golf n°1 de Europa**.
- Sotogrande no es sólo un paraíso para golfistas y navegantes, sino también la sede del polo.
- Hasta el puerto deportivo de estilo veneciano, con sus restaurantes y las hermosas playas de Sotogrande, hay unos 10 minutos en coche.
- El aeropuerto de Gibraltar está a unos 25 km y el aeropuerto internacional de Málaga, a 110 km.
- A poca distancia de la escuela internacional de renombre.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 2.317m²
- Superficie total construida: 996m²
- Dormitorios: 6
- Baños: 6
- 3 plantas

Descripción:

- Situada en una amplia parcela de 2.317m², rodeada de exuberante naturaleza verde.
- **Obra maestra nueva con arquitectura ultra modernista.**
- Utilizando materiales de alta calidad y acabados de calidad.
- **Sofisticado diseño interior compuesto por minimalismo, elegantes muebles de diseño y enormes ventanales que proporcionan abundante luz.**
- Concepto de planta abierta.
- En la planta baja un gran salón con 2 zonas de estar.
- Al lado hay una cocina con isla y barra de desayuno.
- La planta superior se abre a la parte central, diseñado con **una piscina arquitectónica y una enorme terraza**.
- En total, hay 6 dormitorios y 6 baños.
- Un espacio de oficina.
- Garaje cubierto para varios coches.

Fecha estimada de finalización: 4º trimestre de 2023.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Architectural masterpiece for sale in the prominent, gated community of Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2317 m² | Construidos 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P

4.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Architectural masterpiece for sale in the prominent, gated community of Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2317 m² | Construidos 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P | **4.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Architectural masterpiece for sale in the prominent, gated community of Valderrama in Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2317 m² | Construidos 996 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157020-P | **4.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.