Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025

795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporánea casa adosada reformada en venta con gran jardín privado y piscina en Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Moderna casa de esquina renovada según los estándares contemporáneos.
- Gran jardín privado y piscina.
- Vistas al mar desde el solárium de 52m2.
- Comunidad cerrada tranquila con jardín y piscina comunitarios.

LA UBICACIóN

- Situado en una **bonita y tranquila zona residencial**, cerca de servicios y de varios campos de golf.
- La urbanización consta de 32 villas adosadas de 3 ó 4 dormitorios.
- Jardín comunitario maduro con bonita piscina.
- **Este chalet pareado se encuentra en una fase en la que sólo hay 4 viviendas.**
- Hay un gran supermercado a sólo 2 minutos en coche. Otros servicios están de 5 a 10 minutos en coche.
- A 10 minutos en coche de las mejores playas de la región.
- Marbella y Puerto Banús están de 10 a 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras

Villa adosada, haciendo esquina.
4 dormitorios y 3 baños
Superficie total construida interior: 149m2
Jardín: 395m2
Terrazas: 40m2 cubiertos
Solárium: 52m2
Piscina: 4.5 X 8.5m (38.25m2)

Descripción

- La vivienda consta de 4 dormitorios y 3 baños completos (2 con ducha y 1 con bañera) distribuidos en 2 plantas + solarium.
- **Orientación oeste** con bonitas vistas al amplio jardín privado y a las montañas.
- **El jardín privado y la piscina también están orientados al sur y disfrutan de sol todo el día.**
- Sala de estar y cocina integrada de planta abierta.
- Hay 8 plazas de aparcamiento disponibles para las 4 propiedades de esta fase, de las cuales 1 está reservada para esta propiedad.

Distribución

Planta baja:

- Cocina abierta y sala de estar
- Dormitorio
- Cuarto de baño
- Trastero
- Terraza y jardín privado con piscina
- Aparcamiento(s)

Planta superior

- 1 dormitorio en suite con terraza
- 2 dormitorios (1 con pequeña terraza) con baño compartido con bañera
- Solárium en la azotea

Otras características

- Aire acondicionado Fujitsu en ambas plantas y temperatura regulable por habitación.
- Azulejos extragrandes de primera calidad en salón, cocina y dormitorio en planta baja.
- Mármol en dormitorios, escaleras y baños de la 1ª planta.
- Baldosas de terracota en las terrazas.
- Todas las ventanas grandes con doble acristalamiento de seguridad y con marcos de aluminio con persianas automáticas (las ventanas pequeñas tienen persianas manuales).
- Sistema de alarma.
- Caja fuerte
- La propiedad está en excelentes condiciones.
- El mobiliario es opcional.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa pareada reformada en venta con gran piscina privada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 395 m² | Construidos 149 m² | de terraza 92 m² | 4 | 3 | Ref. 157025 | **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.