



Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏠 Construidos 180 m² 🚗 - 🛏 4 📶 3 # Ref. 157027

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo de una sola planta en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- A un paso de todos los servicios y campos de golf.
- Recientemente renovada a un alto nivel.
- Todo en una sola planta.
- Posibilidades de ampliación.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

- Tranquilamente situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, con varios campos de golf en las inmediaciones.
- Rodeada de servicios locales, incluyendo muchos restaurantes, bares, instalaciones deportivas y de ocio.
- Unos minutos en coche le llevará a Puerto Banús y la playa.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 513m²
- Superficie total construida: 180m²
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Aseo de invitados

General:

- Parcela llana y totalmente vallada.
- Paisajismo de alta calidad que proporciona un ambiente tropical y relajante.
- Piscina rodeada de un solárium con tumbonas.
- Terrazas abiertas alrededor de la villa equipadas con instalaciones para comer y relajarse.
- Zona de barbacoa con comedor al aire libre.
- **Todas las zonas habitables son de una sola planta.**
- Existe la posibilidad de ampliar la casa con una 2ª planta.

La villa:

- **Villa independiente, completamente renovada en un estilo lujoso y moderno.**
- **Todo en una sola planta.**
- Utilizando materiales de calidad, incluyendo cerámica y mármol.
- Tanto el interior como el exterior están inspirados en el estilo boho.
- Amplio salón de planta abierta.
- Acogedora sala de TV con acceso a la terraza.
- Cocina abierta hecha a medida y equipada con una isla central.
- Altas ventanas correderas dan acceso al espacio exterior.
- Un total de 4 dormitorios, 3 baños, uno de ellos en suite.
- Suelos de parque cerámico.
- Garaje interior.

Otras características:

- Aire acondicionado.
- Sistema de domótica.
- Electrodomésticos Bosch de alta gama.
- Armarios empotrados.
- Persianas motorizadas.



Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 513 m²  Construidos 180 m²  -  4  3  # Ref. 157027

 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



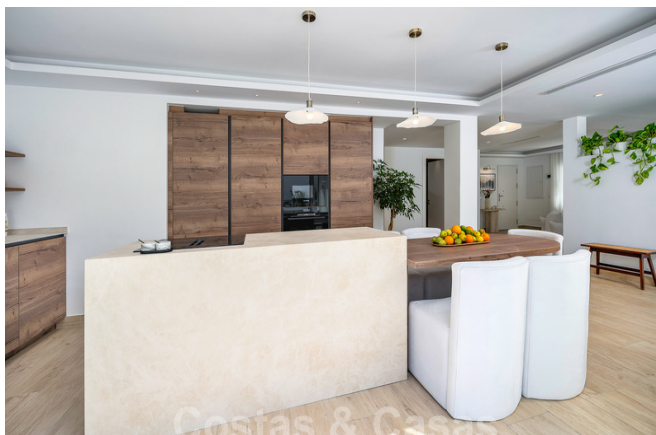
Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏠 Construidos 180 m² 📏 - 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157027

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏠 Construidos 180 m² 📏 - 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157027

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



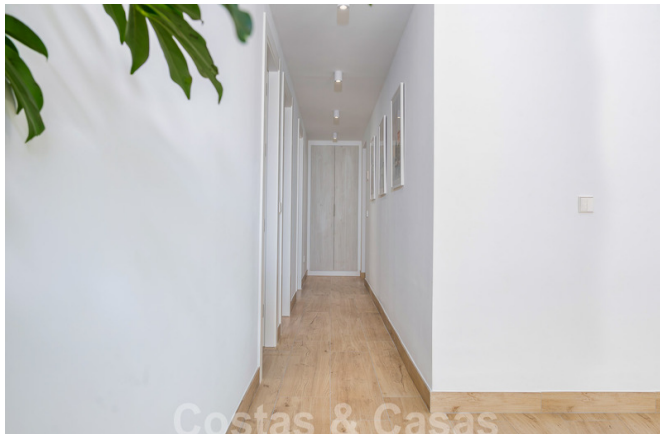
Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏠 Construidos 180 m² 📏 - 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157027

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa Parcela 513 m² Construidos 180 m² - 4 3 # Ref. 157027

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏠 Construidos 180 m² 📏 - 🛏 4 🗺 3 # Ref. 157027

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏠 Construidos 180 m² 🚿 - 🛏 4 📶 3 # Ref. 157027

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 513 m²  Construidos 180 m²  -  4  3  Ref. 157027

 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.