Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo de una sola planta en venta en Nueva Andalucia, Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- A un paso de todos los servicios y campos de golf.
- Recientemente renovada a un alto nivel.
- Todo en una sola planta.
- Posibilidades de ampliación.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

- Tranquilamente situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, con varios campos de golf en las inmediaciones.
- Rodeada de servicios locales, incluyendo muchos restaurantes, bares, instalaciones deportivas y de ocio.
- Unos minutos en coche le llevará a Puerto Banús y la playa.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 513m²
- Superficie total construida: 180m²
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Aseo de invitados

General:

- Parcela llana y totalmente vallada.
- Paisajismo de alta calidad que proporciona un ambiente tropical y relajante.
- Piscina rodeada de un solárium con tumbonas.
- Terrazas abiertas alrededor de la villa equipadas con instalaciones para comer y relajarse.
- Zona de barbacoa con comedor al aire libre.
- **Todas las zonas habitables son de una sola planta.**
- Existe la posibilidad de ampliar la casa con una 2ª planta.

La villa:

- **Villa independiente, completamente renovada en un estilo lujoso y moderno.**
- **Todo en una sola planta.**
- Utilizando materiales de calidad, incluyendo cerámica y mármol.
- Tanto el interior como el exterior están inspirados en el estilo boho.
- Amplio salón de planta abierta.
- Acogedora sala de TV con acceso a la terraza.
- Cocina abierta hecha a medida y equipada con una isla central.
- Altas ventanas correderas dan acceso al espacio exterior.
- Un total de 4 dormitorios, 3 baños, uno de ellos en suite.
- Suelos de parque cerámico.
- Garaje interior.

Otras características:

- Aire acondicionado.
- Sistema de domótica.
- Electrodomésticos Bosch de alta gama.
- Armarios empotrados.
- Persianas motorizadas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Atractiva villa de lujo de estilo ibicenco en venta cerca de todos los servicios en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 513 m² | Construidos 180 m² | - | 4 | 3 | Ref. 157027

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.