



Nuevo e innovador proyecto con apartamentos de lujo en venta a un paso de todos los servicios, el centro y la playa de San Pedro en Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 80 a 138 m² 🏠 de terraza 14 a 123 m² 🛏 3 a 4 📶 2 a 3 # Ref. 157057-P

🏠 655.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Nuevos apartamentos sostenibles en venta a un paso del centro y la playa de San Pedro, Marbella

DESTACADO

- Convenientemente situado cerca de todos los servicios y la playa.
- Complejo cerrado con seguridad 24 horas.
- Amplios apartamentos de diseño elegante y contemporáneo.
- Amplias terrazas.
- Distribución abierta.
- Personalizable.
- Fase I: Se inició la construcción.
- Fase II: Ya está a la venta

UBICACIÓN

Céntricamente situado en el **corazón de San Pedro con todas las comodidades, incluyendo supermercados, tiendas, farmacias, servicios médicos, pistas de tenis, numerosos restaurantes, clubes y mucho más, a poca distancia.**

Muy cerca de un rediseñado y animado paseo a que cruza San Pedro.

A poca distancia de la playa y del animado paseo marítimo que conecta Marbella y Estepona.

La autopista costera A7 es de fácil acceso y le lleva a Puerto Banús a 3 km de distancia.

EL PROYECTO

En cifras:

FASE 1
Superficie interior: 80m² - 138m²
Terrazas: 15m² - 121m²
Dormitorios: 3 - 4
Baños: 2 - 3
€845.000 - €1.350.000

FASE 2
Superficie interior: 81m² - 132m²
Terrazas: 14m² - 123m²
Dormitorios: 3 - 4
Baños: 2 - 3
€655.000 - €1.465.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción del complejo y servicios:

Diseñado por arquitectos de renombre, el proyecto **es todo sostenibilidad, excelencia en el diseño y precisión arquitectónica.**
Las instalaciones de última generación incluyen un **espacio dedicado al coworking, una piscina cubierta climatizada y un gimnasio totalmente equipado con spa.**
Las zonas comunes están embellecidas con exuberantes plantaciones y de césped donde relajarse plenamente.
El complejo está totalmente vallado y ofrece una entrada segura con puerta de control.

Descripción de los apartamentos:

Apartamentos de nueva construcción en estilo moderno.

Utilizando materiales de primera calidad y una meticulosa atención al acabado.

Diseño interior luminoso y sofisticado con una distribución abierta.

Amplias terrazas cubiertas y/o descubiertas con instalaciones chill-out.

Varias unidades disfrutan de impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Apartamentos y áticos de 2 a 4 dormitorios.

Espacios abiertos con sala de estar y comedor integrado.

Las cocinas abiertas estarán totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama.

Todas las viviendas cuentan con al menos una plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

Otras características:

Doble acristalamiento.

Barandilla de cristal.

Aire acondicionado aerotérmico.

Armarios empotrados.

Suelo laminado hidrófugo y/o gres porcelánico.

Iluminación LED empotrada.

Sistema de telecomunicaciones.

Fase I: Entrega estimada: T3/2026

Fase II: Entrega estimada: T3/2027

Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajustan a sus criterios.

Usted no paga más que con los promotores inmobiliarios, pero disfruta de nuestro servicio de primera clase



Nuevo e innovador proyecto con apartamentos de lujo en venta a un paso de todos los servicios, el centro y la playa de San Pedro en Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 80 a 138 m² 🏠 de terraza 14 a 123 m² 🛏 3 a 4 🚪 2 a 3 # Ref. 157057-P

🏠 655.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nuevo e innovador proyecto con apartamentos de lujo en venta a un paso de todos los servicios, el centro y la playa de San Pedro en Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 80 a 138 m² 🏠 de terraza 14 a 123 m² 🛏 3 a 4 📶 2 a 3 # Ref. 157057-P

🏠 655.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.