Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante ático en primera línea de playa en venta con vistas panorámicas al mar a pocos minutos del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 90 m² 2 2 Ref. 157075 **550.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luminoso ático en venta con amplio solárium y vistas abiertas al mar cerca del centro de Estepona

VENDIDO

Quiere disfrutar de unas vistas así durante una media de 325 días al año con una temperatura agradable?

DESTACADOS

- Complejo de playa con acceso directo a la playa y paseo marítimo.
- Ático en primera línea de playa.
- Orientación sur con vista frontal al mar.
- Diseño abierto.
- Ideal como inversión o como 2ª residencia.
- Se vende amueblado de forma contemporánea.
- **Se recomienda una visita inmediata, no hay nada comparable en el mercado por esta vista y precio.**

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Situado en el occidental exclusivo de Estepona y disfruta de una ubicación muy solicitada justo en la playa.
- **A sólo unos minutos en coche del puerto y centro de Estepona**, a sólo 20 minutos en coche de Puerto Banús y Marbella.
- El complejo dispone de una gran piscina comunitaria y disfruta de acceso directo a la playa y al paseo marítimo.
- Un sendero para caminar y andar en bicicleta a lo largo de la playa te lleva a Estepona y más allá...

EL áTICO

En cifras:

- Superficie interior: 111m²
- Superficie terraza: 90m²
- 2 dormitorios, 2 baños

Descripción:

- **Ático en conjunto residencial construido en estilo arquitectónico español.**
- Interior luminoso y atemporal.
- **Orientación sur.**
- **Magníficas vistas panorámicas sobre el Mar Mediterráneo desde la Bahía de Estepona hasta el Estrecho de Gibraltar con la costa africana en el horizonte.**
- La terraza principal que conecta con el salón ofrece una zona de 'comedor al aire libre' y un espacio chill-out.
- Una escalera exterior te lleva al solárium, donde podrás disfrutar de una vista mágica desde el lounge o desde una de las tumbonas.
- **Diseño abierto.**
- Salón diáfano con salón y comedor.
- Cocina funcional y totalmente equipada.
- Las ventanas corredizas altas proporcionan mucha luz natural.
- Suelos de mármol de calidad.
- 2 dormitorios y 2 baños.
- Trastero y plaza de garaje interior incluidos en el precio.

Otras características:

- Aire acondicionado.
- Chimenea.
- Paneles solares.
- Persianas**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante ático en primera línea de playa en venta con vistas panorámicas al mar a pocos minutos del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 90 m² 2 2 Ref. 157075 **550.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante ático en primera línea de playa en venta con vistas panorámicas al mar a pocos minutos del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 90 m² 2 2 Ref. 157075 **550.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Impresionante ático en primera línea de playa en venta con vistas panorámicas al mar a pocos minutos del centro de Estepona

Estepona

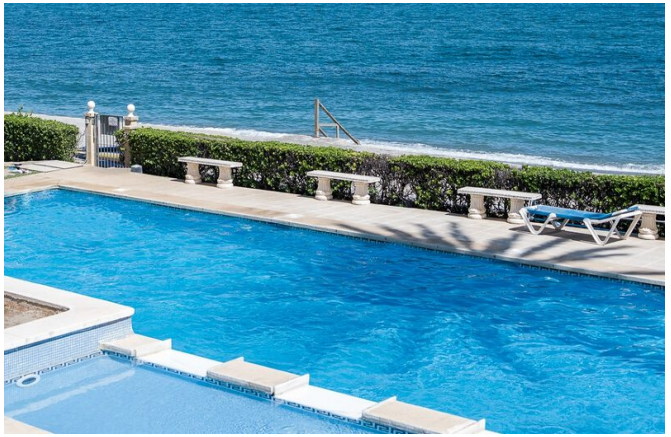
Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 90 m² 2 2 Ref. 157075 **550.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Impresionante ático en primera línea de playa en venta con vistas panorámicas al mar a pocos minutos del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 90 m² 2 2 Ref. 157075 **550.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.