Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo ultramoderna en venta con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1867 m² | Construidos 948 m² | de terraza 209 m² | 4 | 5 | Ref. 157070

3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo ultramoderna en venta en un prestigioso resort de golf en Marbella - Benahavis

VENDIDA

DESTACADO

- Situada en un impresionante resort de golf de cinco estrellas, cerca de todos los servicios.
- Orientación sur.
- Vistas panorámicas al mar.
- De planta abierta.

LA UBICACIóN

Situada en un **prestigioso resort de golf** en el municipio de Benahavis a poca distancia de varios prestigiosos campos de golf.
Hermosas playas con clubes y acogedores bares le dan la bienvenida a sólo unos minutos en coche.
Todos los servicios necesarios, incluyendo supermercados, restaurantes, bares, bancos, farmacias y más se pueden encontrar a pocos minutos en coche.
A 10 minutos del centro de San Pedro, a 15 minutos de Estepona y a 20 minutos de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.867m²
Superficie construida: 948m²
Superficie terrazas: 209m²
Dormitorios: 4
Baños: 5
Aseo de invitados
3 plantas residenciales

General:

Amplia parcela vallada en una posición elevada.
Jardín cuidado con césped y plantas tropicales.

Piscina desbordante con solárium adyacente y pabellón cubierto.
Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas, con amplio espacio para relajarse.
Orientación sur con vistas panorámicas al mar.

La villa:

Villa ultramoderna construida con un estilo arquitectónico limpio y simétrico.
Al entrar, se encuentra inmediatamente en el gran espacio de estar de planta abierta que cuenta en parte con un techo de doble altura.
Esta sección proporciona luz natural adicional y ventilación extra.
Aseo para invitados.
Espacio de vida abierto con zona de estar y comedor.
Cocina abierta totalmente equipada con isla central.
Las ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados generan mucha luz natural y proporcionan una conexión perfecta entre el interior y el exterior.
Un total de 4 dormitorios, 5 baños y un aseo de invitados.
Suelos porcelánicos de calidad.
Sala polivalente de 200m² de libre disposición.
Lavadero y trastero.
Garaje interior para 4 coches.
Plaza de aparcamiento adicional para 4 coches más.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Aire acondicionado para calor y frio.
Suelo radiante.
Armarios empotrados**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1867 m² | Construidos 948 m² | de terraza 209 m² | 4 | 5 | Ref. 157070 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1867 m² | Construidos 948 m² | de terraza 209 m² | 4 | 5 | Ref. 157070 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo ultramoderna en venta con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1867 m² | Construidos 948 m² | de terraza 209 m² | 4 | 5 | Ref. 157070 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa de lujo ultramoderna en venta con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1867 m² | Construidos 948 m² | de terraza 209 m² | 4 | 5 | Ref. 157070 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.