



**Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🚪 3 🛏 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Sofisticado apartamento moderno en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

### VENDIDO

### DESTACADO

- Prestigiosa ubicación con impresionantes vistas panorámicas al mar.
- Apartamento de estilo boutique.
- Máxima tranquilidad, confort y privacidad.
- Materiales utilizados y acabados de la más alta calidad.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Idealmente situado en las colinas de una zona residencial muy solicitada del municipio de Benahavis, **considerado uno de los lugares más deseables** de la Costa del Sol.

Las vibrantes zonas de Puerto Banús, Marbella y Estepona están a unos 10, 15 y 20 minutos en coche.

Varios campos de golf se encuentran en las inmediaciones.

Todos los servicios están a sólo 5 minutos en coche.

Los residentes del complejo disfrutan de un jardín comunitario con una **elegante piscina infinita en un oasis de verdor**.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie total construida: 227m<sup>2</sup>

Superficie interior: 151m<sup>2</sup>

Superficie terraza: 61m<sup>2</sup>

3 dormitorios, 2 baños

Aseo para invitados

#### Descripción:

**Un apartamento intermedio en un complejo de reciente construcción con una arquitectura lujosa y ultramoderna.**

**Cada apartamento está diseñado en esquina, por lo que no hay vecinos colindantes, lo que garantiza una tranquilidad y privacidad óptimas.**

**Orientación sur con vistas inigualables al mar, valle, campos de golf y montaña desde todos los rincones del apartamento.**

Amplia terraza cubierta equipada con salón y "comedor al fresco".

Materiales utilizados, acabados y marcas de la más alta calidad.

Un espacio abierto y luminoso conectado a la terraza cubierta por altas ventanas correderas.

**Cocina abierta de diseño** de la marca **Bulthaup**, totalmente equipada con electrodomésticos Miele.

3 dormitorios, 2 baños (1 en suite) y un aseo de invitados.

El dormitorio principal dispone de baño en-suite.

Trastero y **2 plazas de garaje** cubiertas incluidas en el precio.

### **Otras características:**

Barandillas de cristal.

Armarios empotrados.

Sistema de domótica.

**Suelo radiante en toda la vivienda.**

Aire acondicionado Daikin para calor y frío.

Persianas motorizadas.

Toldos motorizados en la terraza.

Baños con sanitarios Villeroy & Boch.

Detectores de humo en las habitaciones principales.

Sistema de alarma conectado a empresa de seguridad.



## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🏠 3 🏠 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



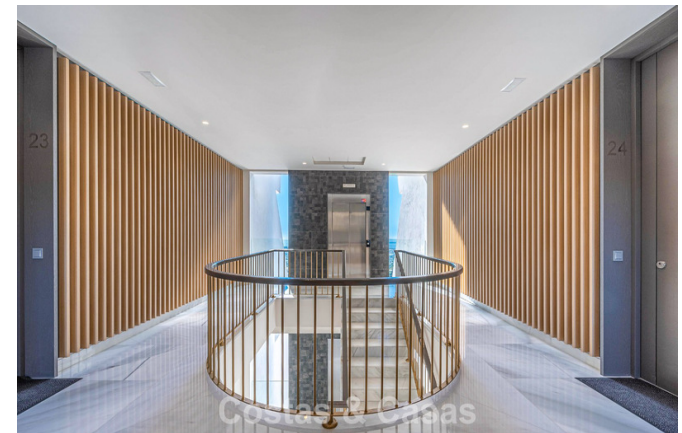
## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Sofisticado apartamento en venta con fenomenales vistas, en un exclusivo complejo en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 227 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 61 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157081

🏠 1.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.