



Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157082

📄 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

VENDIDO

DESTACADO

- Fantástica ubicación con inmejorables vistas al mar.
- Aspecto prestigioso, lujoso y moderno.
- Construido con los más altos estándares de calidad.
- Solárium con piscina privada.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Idealmente situado en una zona residencial privilegiada del municipio de Benahavis, **considerado uno de los lugares más deseables** de la Costa del Sol. Las vibrantes zonas de Puerto Banús, Marbella y Estepona están aproximadamente a 10, 15 y 20 minutos en coche.

Rodeado de varios campos de golf.

A 3 minutos en coche de San Pedro y a 45 minutos del aeropuerto internacional de Málaga.

Los residentes del complejo disfrutan de un jardín comunitario con una **elegante piscina infinita en un oasis de verdor**.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie total construida: 151m²

Superficie interior: 126m².

Superficie de terraza: 181m²

3 dormitorios, 2 baños

Aseo para invitados

Descripción:

Un ático en un complejo de reciente construcción con una arquitectura sofisticada y ultramoderna.

El ingenioso concepto boutique del arquitecto le ofrece la máxima privacidad. Todos los apartamentos están diseñados como unidades de esquina, evitando vecinos colindantes y ofreciendo paz y privacidad.

Orientación sur con vistas inigualables que alcanzan desde La Concha hasta el Estrecho de Gibraltar y el continente africano.

Una **amplia terraza** con pérgola está equipada con un salón, un comedor y una chimenea de gas.

Una escalera exterior sube al **amplio solárium** equipado con un gran salón, tumbonas, un bar y **una piscina privada**.

Materiales utilizados, acabados y marcas de la más alta calidad.

Sala de estar diáfana equipada con salón de TV, comedor y cocina.

Cocina abierta de calidad de la marca **Bulthaup**, totalmente equipada con electrodomésticos **Miele**.

Las altas ventanas correderas con marcos empotrados proporcionan una transición perfecta al exterior.

3 dormitorios, 2 baños incluyendo 1 en-suite y un aseo de invitados.

El dormitorio principal dispone de vestidor y baño en-suite.

2 plazas de garaje cubiertas incluidas en el precio.

Otras características:

Balaustradas de cristal.

Armarios empotrados.

Sistema de domótica.

Suelo radiante en toda la vivienda.

Aire acondicionado Daikin para calor y frío.

Persianas motorizadas.

Toldos motorizados en la terraza.

Baños con sanitarios Villeroy & Boch.

Detectores de humo en las habitaciones principales.

Sistema de alarma conectado a empresa de seguridad.



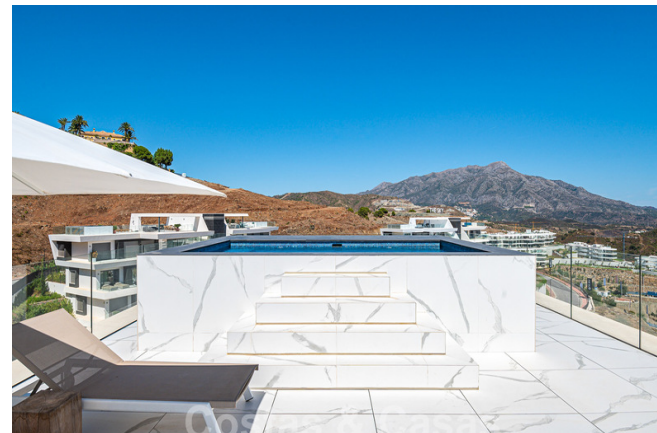
Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🚪 2 # Ref. 157082

🏠 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



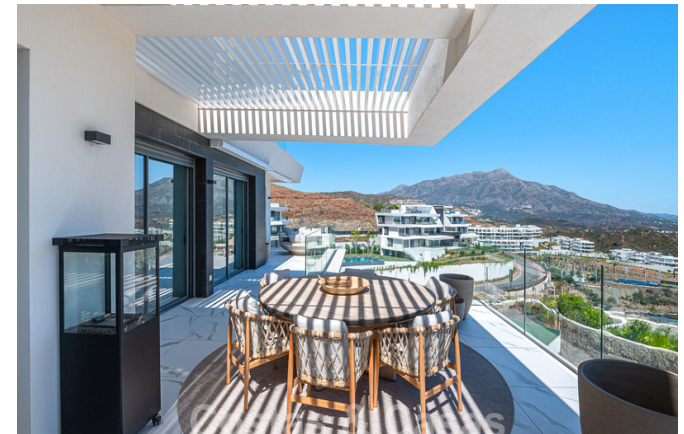
Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157082

🏠 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



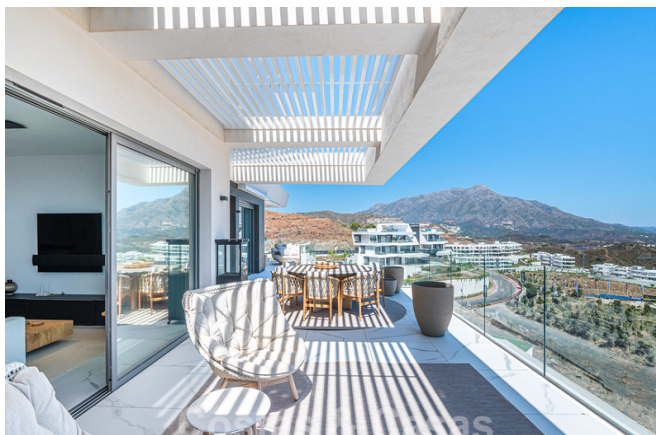
Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157082

🏠 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🚿 2 # Ref. 157082

📄 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🗺️ 2 # Ref. 157082

🏠 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



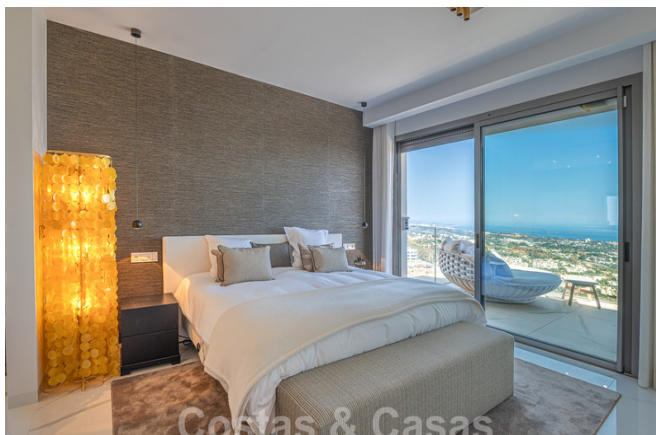
Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🚪 2 # Ref. 157082

🏠 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157082

🏠 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



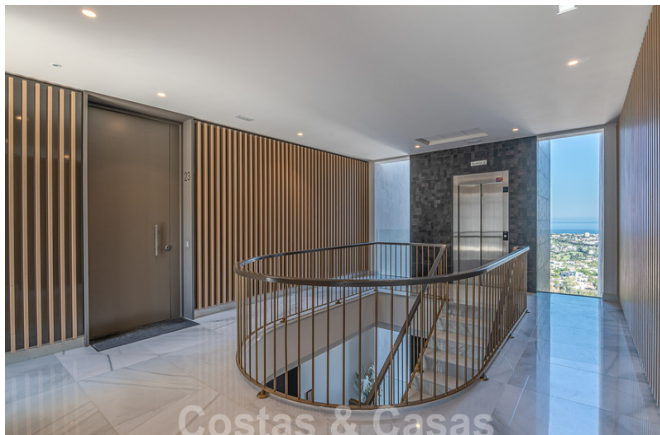
Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157082

🏠 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderno ático en venta con piscina privada y vistas panorámicas al mar en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 151 m² 🏠 de terraza 181 m² 🚪 3 🚪 2 # Ref. 157082

📄 2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.