Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

Casa | Parcela 528 m² | Construidos 488 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 157100

5.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de diseño arquitectónico con vistas de 360° en venta, cerca de la playa en la Milla de Oro, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Milla de Oro, cerca de la playa.
- Zona residencial cerrada a poca distancia del centro de Marbella.
- Solárium con chill-out y vistas de 360°.
- 2 piscinas, una de ellas climatizada.
- Cine, bar, jacuzzi.

UBICACIóN

Tranquilamente situada en una pequeña y exclusiva zona residencial, en la exclusiva Milla de Oro de Marbella, **con fácil acceso a la playa** con su animado paseo marítimo y a **poca distancia del centro de Marbella**.
También los lujosos complejos de 5 estrellas Marbella Club y Puente Romano con exclusivos restaurantes y discotecas están a poca distancia.
Varios supermercados, una farmacia, una escuela y varios bancos están a poca distancia.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 528m²
Superficie construida: 488m²
Superficie terrazas 210m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
3 plantas residenciales

General:

Parcela llana y vallada.

Jardín cuidado.
Piscina y jacuzzi, con terraza adyacente.
Amplia terraza cubierta con y chill-out.
Una **2ª piscina** en la planta superior con terraza adyacente.
Una escalera exterior da acceso a un **amplio solárium donde se disfruta de vistas de 360° de los alrededores y del mar Mediterráneo**.
Orientación sur.

La villa:

Villa independiente con un diseño dinámico y un estilo arquitectónico elegante e innovador.
Acceso al garaje a través de una puerta motorizada.
Una plataforma giratoria facilita la entrada y salida del coche.
Amueblada con estilo.
Ventanas correderas de suelo a techo en toda la villa que crean un interior muy luminoso y ofrecen una transición perfecta entre el interior y el exterior.
Sala de estar de planta abierta.
Cocina abierta de diseño con isla central y comedor.
Un tabique con chimenea integrada separa parcialmente la cocina de un acogedor salón de TV.
5 dormitorios, 5 cuartos de baño y un aseo independiente.
En la planta inferior, zona de relajación equipada con mesa de billar y sala de TV.
Suelos de cerámica de calidad.
Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Doble acristalamiento.
Balaustradas de cristal.
Aire acondicionado para calor y frio.
Suelo radiante interior + terraza.
Chimenea.
Placas solares.
Sistema domótico Lutron.
Jacuzzi.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

Casa | Parcela 528 m² | Construidos 488 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 157100 | **5.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

Casa | Parcela 528 m² | Construidos 488 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 157100 | **5.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

Casa | Parcela 528 m² | Construidos 488 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 157100 | **5.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

Casa | Parcela 528 m² | Construidos 488 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 157100 | **5.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.