



Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 528 m² 🏠 Construidos 488 m² 🏠 de terraza 210 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 157100

🏠 5.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de diseño arquitectónico con vistas de 360° en venta, cerca de la playa en la Milla de Oro, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Milla de Oro, cerca de la playa.
- Zona residencial cerrada a poca distancia del centro de Marbella.
- Solárium con chill-out y vistas de 360°.
- 2 piscinas, una de ellas climatizada.
- Cine, bar, jacuzzi.

UBICACIÓN

Tranquilamente situada en una pequeña y exclusiva zona residencial, en la exclusiva Milla de Oro de Marbella, **con fácil acceso a la playa** con su animado paseo marítimo y a **poca distancia del centro de Marbella**.

También los lujosos complejos de 5 estrellas Marbella Club y Puente Romano con exclusivos restaurantes y discotecas están a poca distancia.

Varios supermercados, una farmacia, una escuela y varios bancos están a poca distancia.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 528m²
Superficie construida: 488m²
Superficie terrazas 210m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
3 plantas residenciales

General:

Parcela llana y vallada.

Jardín cuidado.

Piscina y jacuzzi, con terraza adyacente.

Amplia terraza cubierta con y chill-out.

Una **2ª piscina** en la planta superior con terraza adyacente.

Una escalera exterior da acceso a un **amplio solárium donde se disfruta de vistas de 360° de los alrededores y del mar Mediterráneo.**

Orientación sur.

La villa:

Villa independiente con un diseño dinámico y un estilo arquitectónico elegante e innovador.

Acceso al garaje a través de una puerta motorizada.

Una plataforma giratoria facilita la entrada y salida del coche.

Amueblada con estilo.

Ventanas correderas de suelo a techo en toda la villa que crean un interior muy luminoso y ofrecen una transición perfecta entre el interior y el exterior.

Sala de estar de planta abierta.

Cocina abierta de diseño con isla central y comedor.

Un tabique con chimenea integrada separa parcialmente la cocina de un acogedor salón de TV.

5 dormitorios, 5 cuartos de baño y un aseo independiente.

En la planta inferior, zona de relajación equipada con mesa de billar y sala de TV.

Suelos de cerámica de calidad.

Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Doble acristalamiento.

Balaustradas de cristal.

Aire acondicionado para calor y frío.

Suelo radiante interior + terraza.

Chimenea.

Placas solares.

Sistema domótico Lutron.

Jacuzzi.

Sistema de alarma.



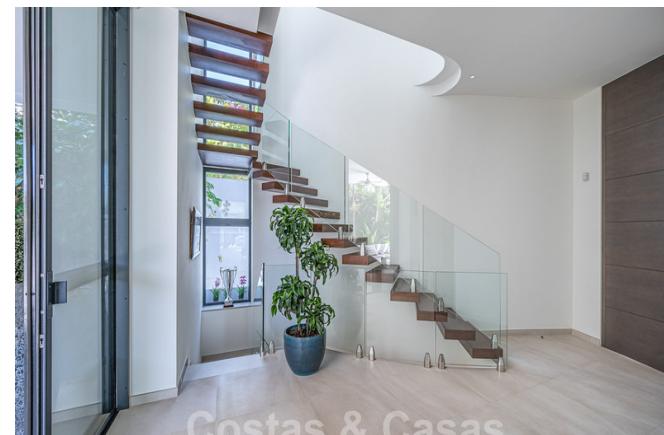
Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 528 m² 🏠 Construidos 488 m² 🏠 de terraza 210 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 157100

🏠 5.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



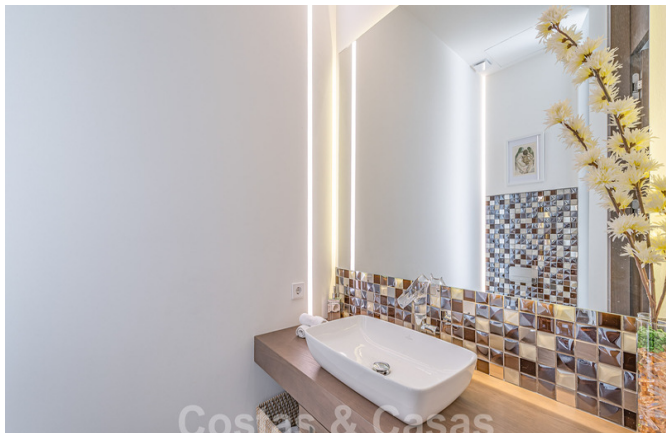
Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 528 m² 🏠 Construidos 488 m² 🏠 de terraza 210 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 157100

🏠 5.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 528 m² 🏠 Construidos 488 m² 🏠 de terraza 210 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 157100

🏠 5.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño con 2 piscinas en venta, a poca distancia de la playa, Marbella centro y todos los servicios

Marbella Area

 Casa  Parcela 528 m²  Construidos 488 m²  de terraza 210 m²  5  5  Ref. 157100

 5.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.