Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2912 m² | Construidos 405 m² | de terraza 21 m² | 5 | 5 | Ref. 156710

3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Clásica villa de lujo en venta con vistas al mar en Marbella - Estepona

VENDIDO

DESTACADOS

- Convenientemente situada cerca de todos los servicios y campos de golf.
- Amplia parcela de casi 3.000m².
- Amplias zonas exteriores con instalaciones recreativas.
- Pista de voleibol, cancha de baloncesto, putting green.
- Interiores de estilo mediterráneo y boho-chic.

LA UBICACIóN

Tranquilamente situado en una zona residencial preferida con casas de lujo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona.
La urbanización es conocida como un oasis de paz y tranquilidad, con hermosos jardines e impresionantes vistas al mar Mediterráneo.
A poca distancia en coche de varios campos de golf de primera clase, un gran supermercado y un colegio internacional.
Excelentes y fáciles conexiones, con San Pedro hacia el este, Puerto Banús y Marbella centro a unos 10 o 20 minutos en coche y Estepona a sólo 15 minutos en coche hacia el oeste.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 2.912m².
Superficie construida: 405m²
Superficie terrazas 21m²
Dormitorios: 5
Baños: 5

Generalidades:

Extensa parcela totalmente vallada.
Orientación sur.
Jardín muy cuidado con mucho césped, vegetación tropical y múltiples instalaciones de ocio que crean un oasis de serenidad para los amantes del aire libre.
Agradables terrazas y **pista de voleibol**.

Pista de baloncesto y "putting green".
Cocina exterior con barbacoa y horno de pizza integrado, equipada con una zona para comer al aire libre.
Una amplia escalera central desciende a un nivel inferior del jardín.
Gran piscina privada rodeada de un solárium.
Una casa de la piscina se puede organizar libremente. Actualmente funciona como gimnasio.
Gracias a la vegetación que la rodea, la villa goza de **paz y privacidad** y se puede disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La villa:

Villa independiente de estilo mediterráneo.
Acabados de alta calidad.
Una relajante **paleta de colores neutros** con **muebles de estilo** se combina con **interiores boho-chic**.
Varias habitaciones disfrutan de **techos abovedados altos** y blancos, lo que hace que las **habitaciones sean muy luminosas y espaciosas**.
La **sala de estar abierta** está amueblada con 2 salones, uno de ellos junto a la chimenea.
Al lado hay una cocina rústica y funcional con comedor.
5 dormitorios con 5 baños en suite.
La suite principal tiene un techo alto con vigas, una chimenea tradicional y goza de acceso a una terraza privada con el Mediterráneo en el horizonte.
Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Suelos de mármol color crema.
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2912 m² | Construidos 405 m² | de terraza 21 m² | 5 | 5 | Ref. 156710 | **3.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2912 m² | Construidos 405 m² | de terraza 21 m² | 5 | 5 | Ref. 156710 | **3.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2912 m² | Construidos 405 m² | de terraza 21 m² | 5 | 5 | Ref. 156710 | **3.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2912 m² | Construidos 405 m² | de terraza 21 m² | 5 | 5 | Ref. 156710 | **3.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2912 m² | Construidos 405 m² | de terraza 21 m² | 5 | 5 | Ref. 156710 | 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2912 m² | Construidos 405 m² | de terraza 21 m² | 5 | 5 | Ref. 156710 | **3.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.