



Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2912 m² 🏠 Construidos 405 m² 🏠 de terraza 21 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 156710

🏠 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Clásica villa de lujo en venta con vistas al mar en Marbella - Estepona

VENDIDO

DESTACADOS

- Convenientemente situada cerca de todos los servicios y campos de golf.
- Amplia parcela de casi 3.000m².
- Amplias zonas exteriores con instalaciones recreativas.
- Pista de voleibol, cancha de baloncesto, putting green.
- Interiores de estilo mediterráneo y boho-chic.

LA UBICACIÓN

Tranquilamente situado en una zona residencial preferida con casas de lujo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona.

La urbanización es conocida como un oasis de paz y tranquilidad, con hermosos jardines e impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

A poca distancia en coche de varios campos de golf de primera clase, un gran supermercado y un colegio internacional.

Excelentes y fáciles conexiones, con San Pedro hacia el este, Puerto Banús y Marbella centro a unos 10 o 20 minutos en coche y Estepona a sólo 15 minutos en coche hacia el oeste.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 2.912m².

Superficie construida: 405m²

Superficie terrazas 21m²

Dormitorios: 5

Baños: 5

Generalidades:

Extensa parcela totalmente vallada.

Orientación sur.

Jardín muy cuidado con mucho césped, vegetación tropical y múltiples instalaciones de ocio que crean un oasis de serenidad para los amantes del aire libre.

Agradables terrazas y **pista de voleibol**.

Pista de baloncesto y "putting green".

Cocina exterior con barbacoa y horno de pizza integrado, equipada con una zona para comer al aire libre.

Una amplia escalera central desciende a un nivel inferior del jardín.

Gran piscina privada rodeada de un solárium.

Una casa de la piscina se puede organizar libremente. Actualmente funciona como gimnasio.

Gracias a la vegetación que la rodea, la villa goza de **paz y privacidad** y se puede disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La villa:

Villa independiente de estilo mediterráneo.

Acabados de alta calidad.

Una relajante **paleta de colores neutros** con **muebles de estilo** se combina con **interiores boho-chic**.

Varias habitaciones disfrutan de **techos abovedados altos** y blancos, lo que hace que las **habitaciones sean muy luminosas y espaciosas**.

La **sala de estar abierta** está amueblada con 2 salones, uno de ellos junto a la chimenea.

Al lado hay una cocina rústica y funcional con comedor.

5 dormitorios con 5 baños en suite.

La suite principal tiene un techo alto con vigas, una chimenea tradicional y goza de acceso a una terraza privada con el Mediterráneo en el horizonte.

Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Suelos de mármol color crema.

Aire acondicionado.

Chimenea.

Armarios empotrados.



Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2912 m² 🏠 Construidos 405 m² 🏠 de terraza 21 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 156710

🏠 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2912 m² 🏠 Construidos 405 m² 🏠 de terraza 21 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 156710

🏠 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2912 m² 🏠 Construidos 405 m² 🏠 de terraza 21 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 156710

🏠 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2912 m² 🏠 Construidos 405 m² 🏠 de terraza 21 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 156710

🏠 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2912 m² 🏠 Construidos 405 m² 🏠 de terraza 21 m² 🚗 5 🏠 5 # Ref. 156710

🏠 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora villa de lujo en venta con un estilo arquitectónico tradicional, mediterráneo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

 Casa  Parcela 2912 m²  Construidos 405 m²  de terraza 21 m²  5  5  Ref. 156710

 3.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.