



### Magnifico apartamento nuevo en venta con inmejorables vistas al mar, golf y montaña, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157098

🏠 1.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamento superior con inmejorables vistas al mar, golf y montaña, Marbella - Benahavis

### VENDIDO

### DESTACAMOS

- En urbanización natural con todos los servicios, campo de golf y lago con isla y playa artificial.
- Complejo cerrado con sistema de seguridad 24 horas.
- Espectaculares vistas al mar Mediterráneo.
- Elegante diseño interior con una distribución abierta.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en un **complejo cerrado y vigilado** de villas y apartamentos con un **hotel, varios restaurantes, tiendas locales, campo de golf con academia, spa con gimnasio, tenis y centro ecuestre.**

El complejo está situado en las hermosas montañas de la Sierra de las Nieves, justo al norte de Nueva Andalucía.

Dispone de todos los servicios, con los centros comerciales y campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro a menos de 15 minutos en coche.

El complejo disfruta de jardines y piscina comunitarios.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie total construida: 124m<sup>2</sup>

Superficie terraza: 58m<sup>2</sup>

3 dormitorios, 2 baños

Aseo para invitados

#### Descripción:

**Apartamento contemporáneo en un complejo boutique.**

**Apartamento intermedio en la 1ª planta.**

**Orientación sur-sureste.**

**Vistas excepcionales sobre el valle del golfo, la costa y el mar Mediterráneo hacia Gibraltar y la costa de África.**

Diseñado con los más altos estándares de calidad.

Diseño interior de primera clase en toda la residencia.

Sala de estar de planta abierta con salón y comedor integrado.

Cocina abierta totalmente equipada con isla y barra de desayuno.

3 dormitorios, 2 cuartos de baño, uno de ellos en suite, y un aseo independiente.

**Ventanas correderas de suelo a techo** que dan acceso a terrazas semicubiertas de 58m<sup>2</sup>.

1 trastero y 1 plaza de garaje cubierta.

### **Otras características:**

Barandillas de cristal alrededor de la terraza.

Aire acondicionado para calor y frío.

Suelo radiante en toda la vivienda.

Electrodomésticos de cocina Siemens.



## Magnifico apartamento nuevo en venta con inmejorables vistas al mar, golf y montaña, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157098

🏠 1.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Magnifico apartamento nuevo en venta con inmejorables vistas al mar, golf y montaña, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157098

🏠 1.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Magnifico apartamento nuevo en venta con inmejorables vistas al mar, golf y montaña, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157098

🏠 1.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Magnifico apartamento nuevo en venta con inmejorables vistas al mar, golf y montaña, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157098

🏠 1.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Magnifico apartamento nuevo en venta con inmejorables vistas al mar, golf y montaña, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157098

🏠 1.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.