



## Lujoso apartamento en venta en complejo de alto standing en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 169 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 41 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157110

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Amplio apartamento de 3 dormitorios en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro, Marbella

### DESTACADO

- Ubicación céntrica en la Milla de Oro de Marbella.
- Complejo cerrado con sistema de seguridad 24 horas.
- Totalmente reformado.
- Orientación sur.
- Elegante diseño interior con distribución abierta.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Exclusivamente situado en **un complejo cerrado con seguridad 24 horas** en la famosa Milla de Oro de Marbella.

El complejo cuenta con jardines tropicales bien cuidados, 4 piscinas exteriores, pista de squash, un bar/restaurante que abre durante el periodo estival, 1 piscina cubierta, gimnasio equipado, spa con sauna, baño de vapor y salas de masaje y zona de juegos para niños.

La urbanización se encuentra **a poca distancia de la playa, los lujosos complejos de 5 estrellas Puente Romano y Marbella Club**, con sofisticados restaurantes como el restaurante Dani García, discotecas, boutiques de diseño y mucho más.

Cerca de una amplia selección de los mejores campos de golf y a pocos minutos en coche de Puerto Banús y Marbella centro.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie total construida: 169m<sup>2</sup>  
Superficie terraza: 41m<sup>2</sup>  
3 dormitorios, 3 baños

#### Descripción:

**Apartamento intermedio contemporáneo en la 1ª planta.**  
**Orientación sur.**  
Moderno renovado en 2021.

**Espacio diáfano** con salón y comedor integrado.

Cocina Siematic totalmente equipada con barra americana y despensa.

3 dormitorios, 3 baños, dos de ellos en suite.

Ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados que ofrecen un acceso perfecto a una amplia terraza cubierta.

La terraza está equipada con una zona de comedor y de estar.

**Suelos de madera noble de calidad.**

Aparcamiento privado para 2 coches.

### **Otras características:**

Doble cristal de seguridad y persianas.

Aire acondicionado para calor y frío.

Suelo radiante.

Iluminación ambiental.

Electrodomésticos de cocina Neff y Gaggenau.

Sanitarios Villeroy & Bosch.

Sistema de domótica.

Armarios empotrados.



## Lujoso apartamento en venta en complejo de alto standing en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 169 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 41 m<sup>2</sup> 🚗 3 🏠 3 # Ref. 157110

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Lujoso apartamento en venta en complejo de alto standing en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 169 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 41 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157110

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Lujoso apartamento en venta en complejo de alto standing en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 169 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 41 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157110

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.