Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111

2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo totalmente reformada en venta en el valle del golf de Nueva Andalucia, Marbella

DESTACADO

- Fantástica ubicación, cerca de todos los servicios.
- Diseño interior de alta calidad con un concepto abierto.
- Completamente reformada (lista a finales de 2023).

LA UBICACIóN

En el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía **a sólo unos minutos en carrito de golf de los campos de golf más destacados del valle**.

A pocos minutos de los servicios locales.

A pocos minutos del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús y de la Milla de Oro de Marbella, donde se puede encontrar una gran cantidad de boutiques de lujo, restaurantes, clubes de playa de lujo e instalaciones de ocio.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.121m²
Superficie construida: 330m²
Dormitorios: 4
Cuartos de baño: 4
Aseo de invitados

General:

Parcela llana rodeada de vegetación.
Jardín muy cuidado con mucha vegetación tropical.
Piscina con iluminación LED y **fondo inclinado**.
Cocina exterior con barbacoa.
Una zona cubierta, amueblada con una sala de TV, que se puede cerrar con cortinas de cristal.
Terrazas abiertas con pérgola e instalaciones de relax.

La villa:

Villa independiente de estilo mediterráneo moderno.
Completamente renovada en un estilo elegante y contemporáneo.
Utilización de materiales de alta calidad.
Interior refinado y modernista.
Hall de entrada con guardarropa y aseo de invitados.
Amplio salón diáfano con zona de estar y comedor.
Sala de TV.
Cocina abierta de diseño con isla y barra americana.
Comedor contiguo.
4 dormitorios con 4 cuartos de baño en suite y un aseo independiente.
La suite principal ofrece acceso a una gran terraza privada donde disfrutar de impresionantes vistas al mar.
Suelos de piedra natural.
Trastero, lavadero.
Aparcamiento privado para 2 coches.

Esta villa se encuentra actualmente en una renovación completa y se completará a finales de 2023**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111

2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111

2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111 | 2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111 | 2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

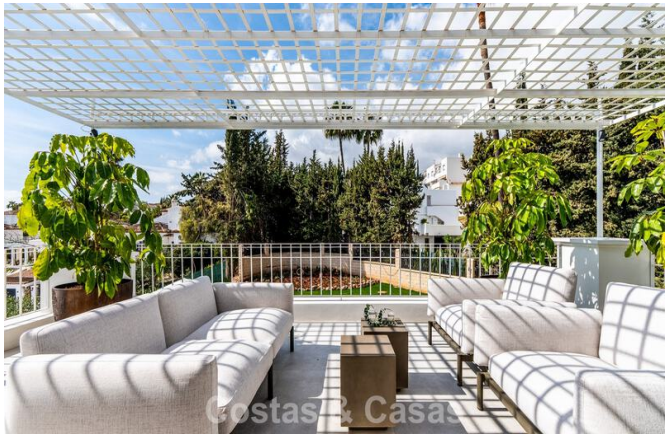
Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111

2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111

2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111 | **2.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111 | **2.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111 | **2.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111

2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa mediterránea de lujo en venta en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1121 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157111 | 2.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.